Financé par la cvec

Maître d'ouvrage :

CROUS AIX-MARSEILLE AVIGNON
Direction du patrimoine et de l'immobilier
31 avenue Jules FERRY, 13621 AIX EN PROVENCE

CREATION D'ESPACES COLLECTIFS ET CULTURELS OUVERTS AUX ETUDIANTS
Cité Universitaire Galinat Marseille

DCE - Cahier graphique - septembre 2026



Equipe de maîtrise d'oeuvre :

Tiers LabTerritoires,
I.G. TECH, Marcy Design

CREATION D'ESPACES COLLECTIFS ET CULTURELS OUVERTS AUX ETUDIANTS
Cité Universitaire Galinat Marseille

DCE / Dossier Graphique

Septembre 2026

SOMMAIRE

p.3 .....Situation et état des lieux

p.9 .....Projet global d'aménagement

p.18 .....Espaces culturels et résidents

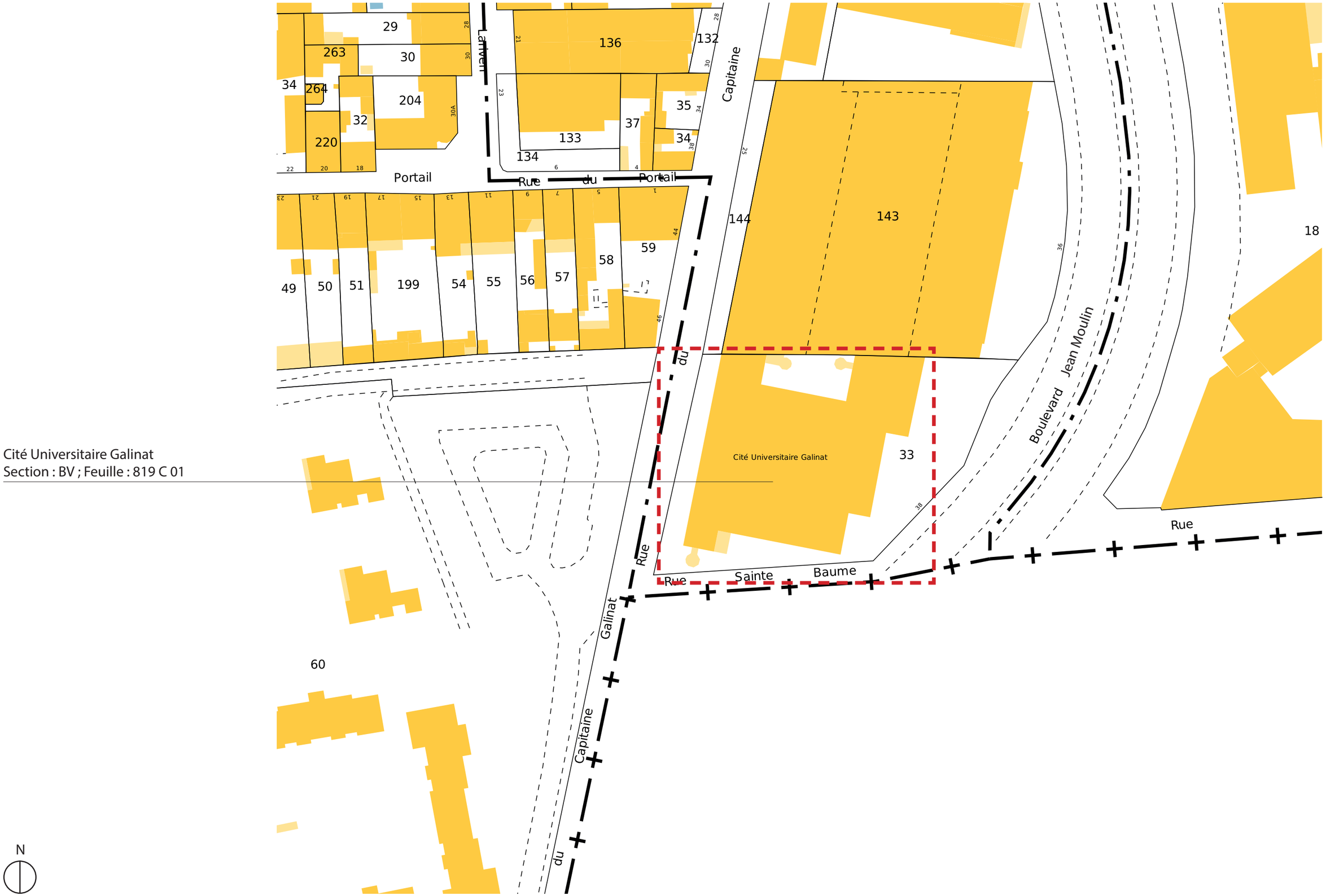
p.27 .....Espaces agents et hall

Equipe de maîtrise d'oeuvre :

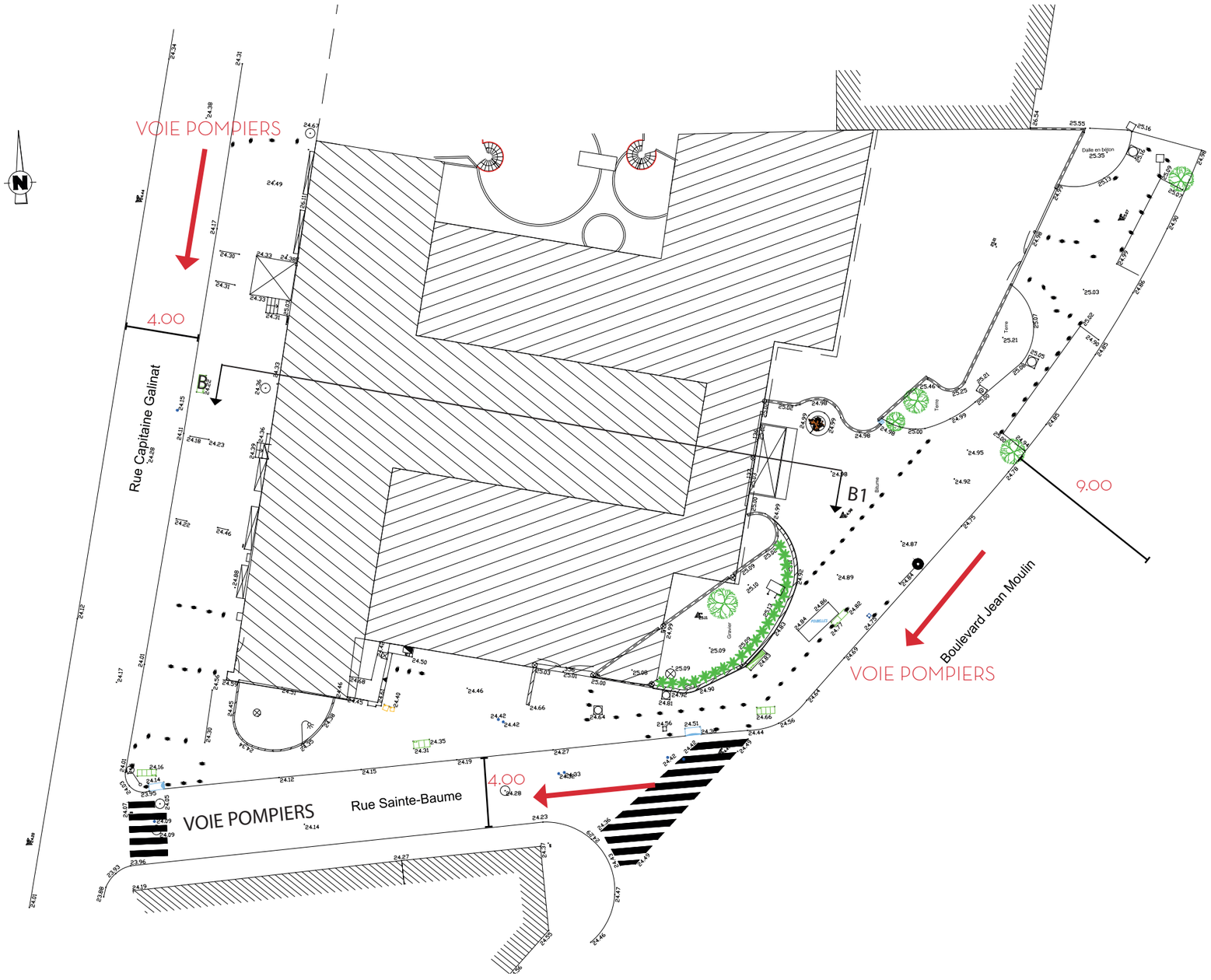
Tiers Lab Territoires
I.G. TECH, Marcy Design

PLAN DE SITUATION

Cité Universitaire Galinat, 38 bd Jean Moulin, 13005, Marseille
Section : BV ; Feuille : 819 C 01/ source : cadastre.gouv.fr



Cité Universitaire Galinat
Section : BV ; Feuille : 819 C 01



La situation existante n'est pas changée par le projet.

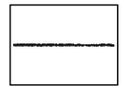
A titre d'information :

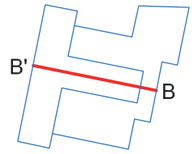
La Cité Universitaire Galinat comprend deux entités distinctes. La partie supérieure abrite l'hébergement dédié aux étudiants répondant aux dispositions réglementaires relatives à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation type logement foyer. Les niveaux R+2 et R+1 (le projet faisant l'objet de la présente notice est situé au R+1) et les parties communes qui relèvent du règlement relatif aux établissements recevant du public.

D'après le procès verbal n°2022/00169 de la commission communale de sécurité, "le bâtiment est situé à 500m environ du centre de secours le plus proche, dont les engins peuvent intervenir à partir de 3 façades accessibles situées au 38 boulevard Jean Moulin, rue du Capitaine Galinat et rue Sainte Baume".

CROUS GALINAT

COUPE BB'





B

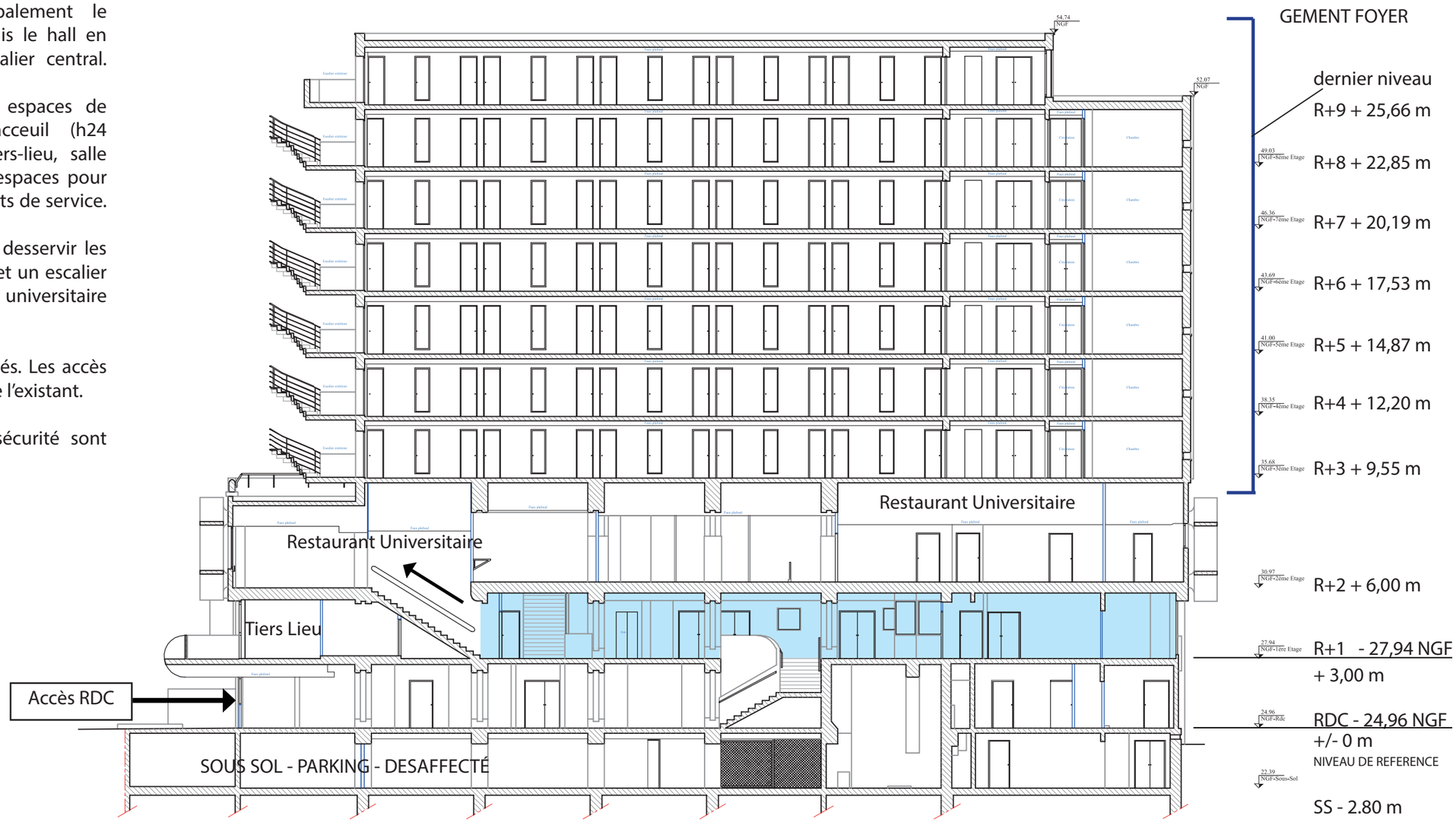
Le projet d'aménagement concerne principalement le premier étage de la résidence, accessible depuis le hall en rez-de-chaussée par ascenseur ou par un escalier central.

L'étage concerné par le projet accueille des espaces de circulation (hall) desservant une loge d'acceuil (h24 7/7j), des salles collectives (salles d'étude, tiers-lieu, salle polyvalente), des toilettes, des bureaux et des espaces pour les agents du CROUS, ainsi que deux appartements de service.

Le hall du premier étage permet également de desservir les espaces privatifs des résidents par un ascenseur et un escalier qui mènent aux chambres, ainsi qu'au restaurant universitaire situé au 2e étage.

Seuls les aménagements intérieurs ont été étudiés. Les accès extérieurs et la structure du bâtiment sont ceux de l'existant.

Des améliorations ponctuelles en renfort de sécurité sont proposées au rez-de-chaussée.

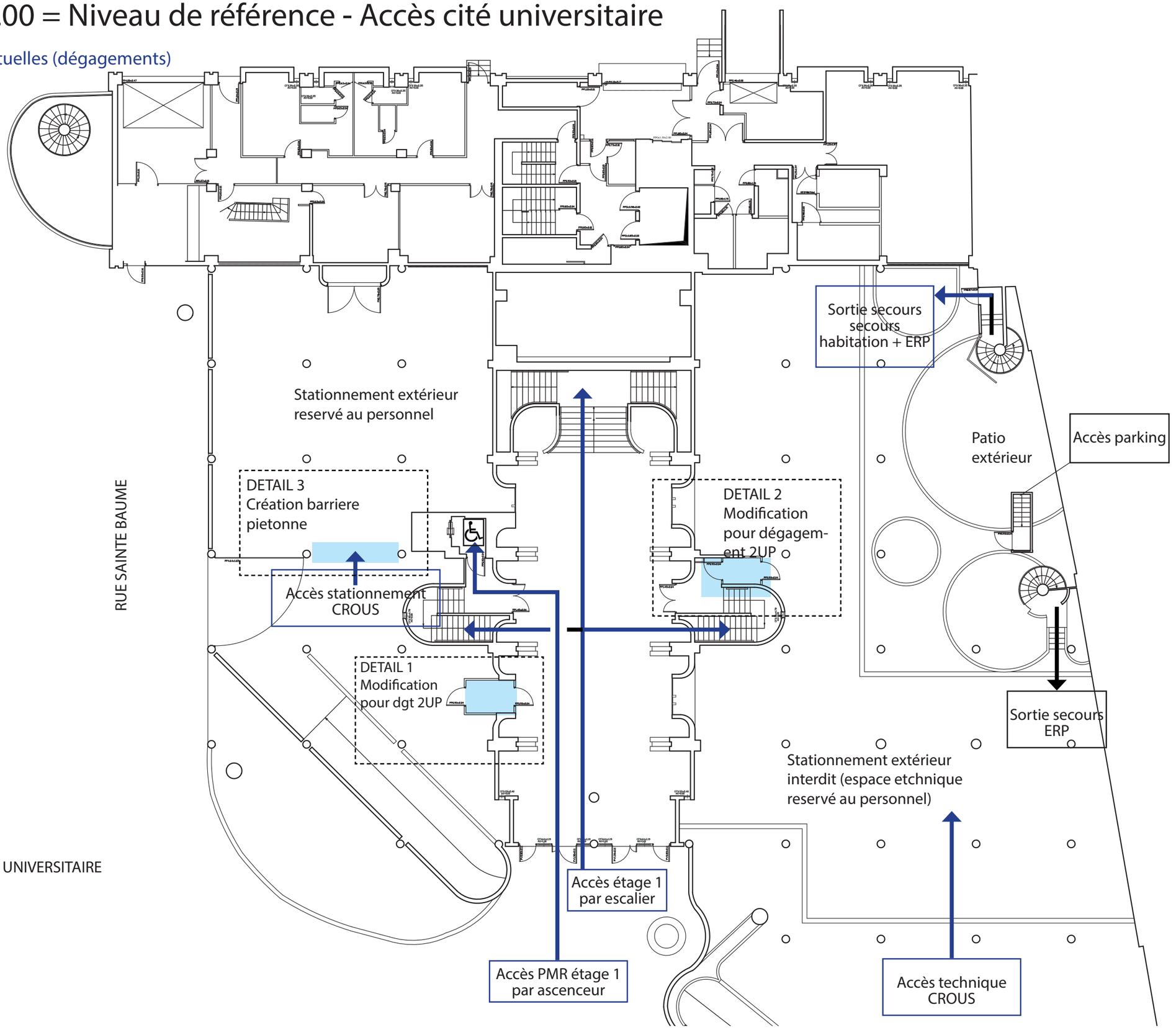


ESPACES CONCERNÉS PAR
LE PROJET

PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
COUPE B-B1
1/200

RDC = +/- 0.00 = Niveau de référence - Accès cité universitaire

Améliorations ponctuelles (dégagements)



ESPACES CONCERNÉS
PAR LE PROJET

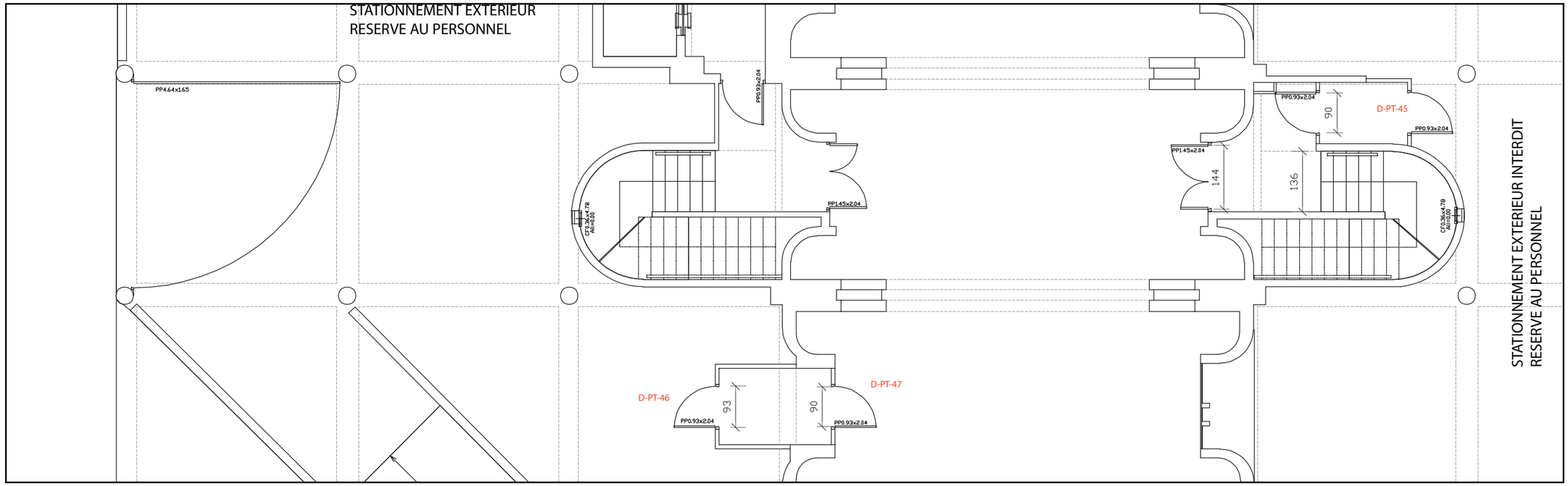
PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
REZ-DE-CHAUSSEÉE
1/200

N

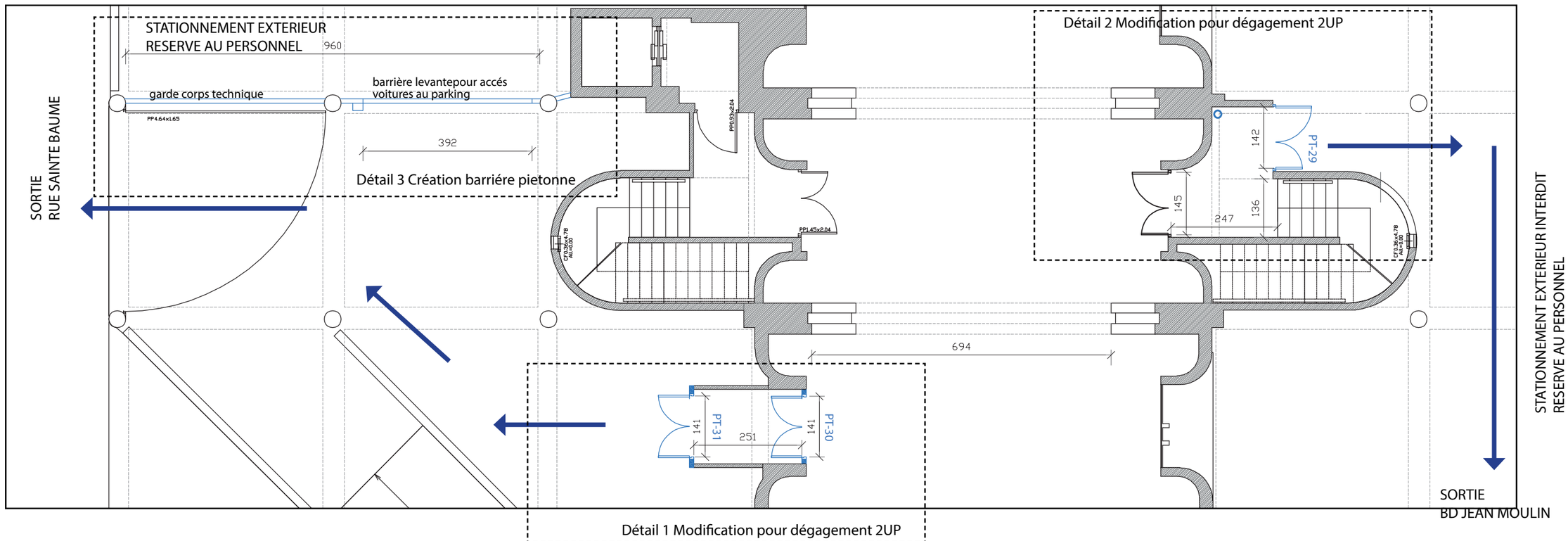
RDC = +/- 0.00 - Accès cité universitaire

Détails améliorations au niveau des dégagements

EXISTANT
1:100

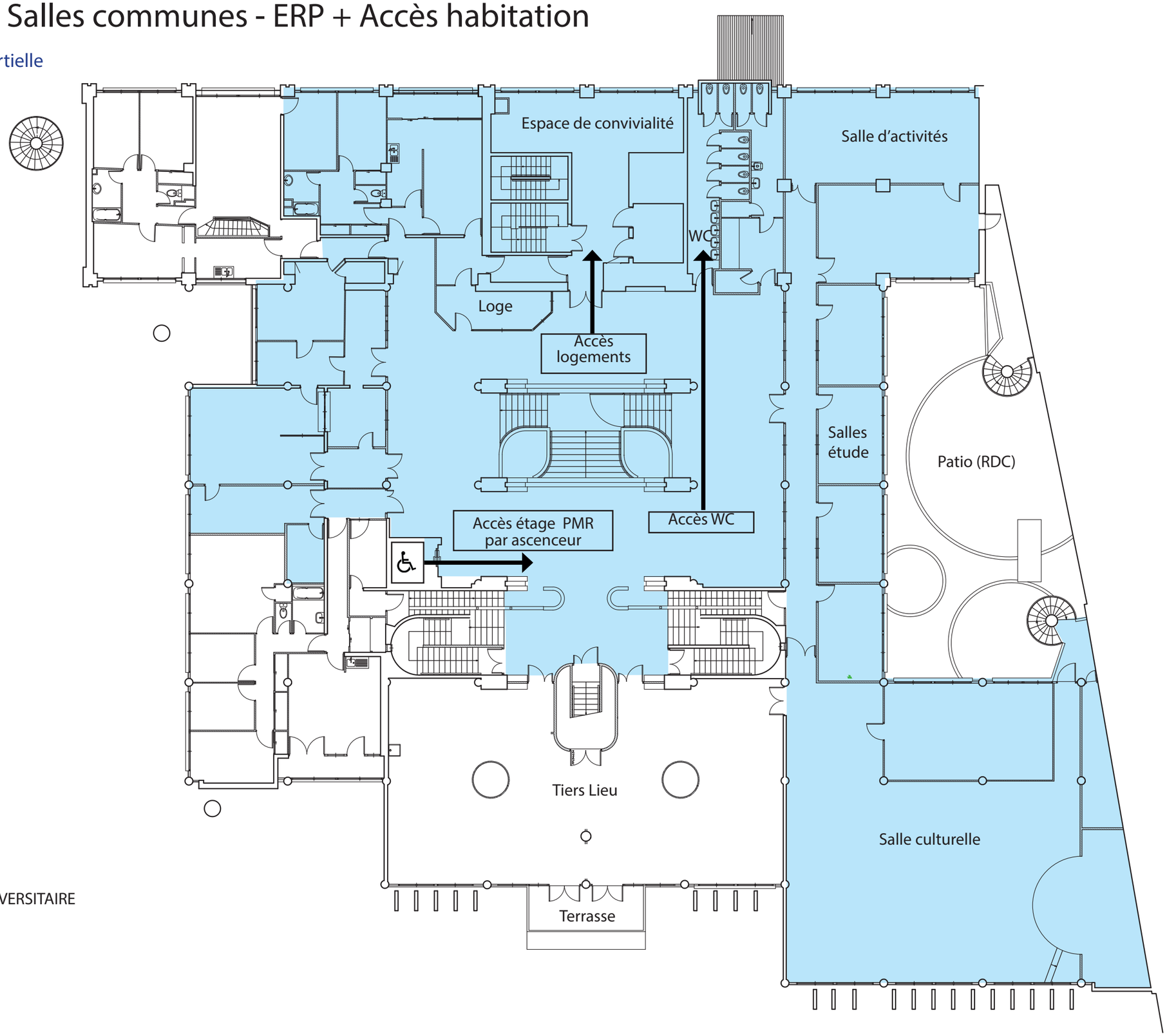


PROJET
1:100



R+1 = +3.00 = Salles communes - ERP + Accès habitation

Projet de rénovation partielle



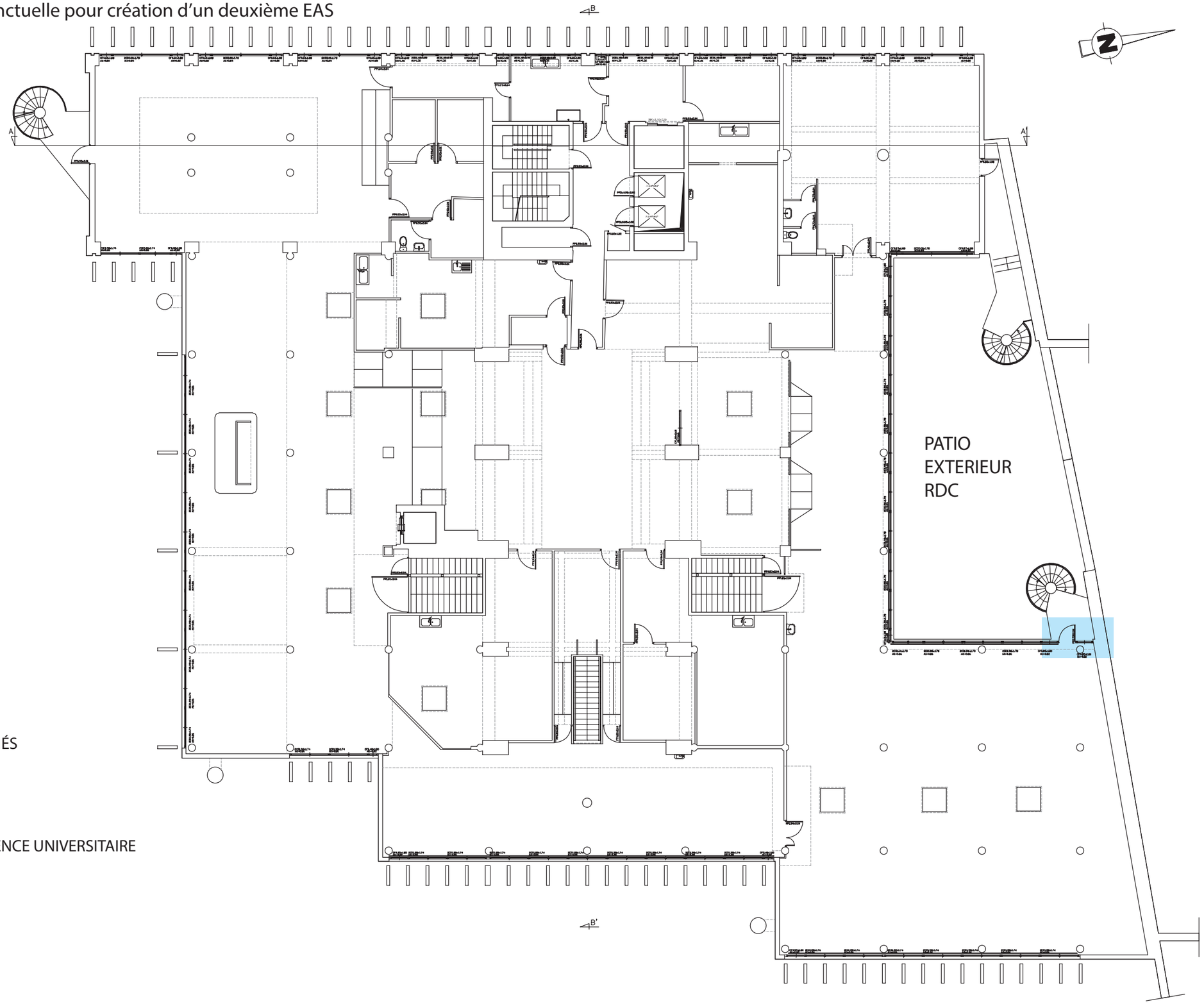
ESPACES CONCERNÉS
PAR LE PROJET

PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1
1/200

N

R+2 = + 6.00 = Restaurant universitaire - ERP

Intervention ponctuelle pour création d'un deuxième EAS



ESPACES CONCERNÉS
PAR LE PROJET

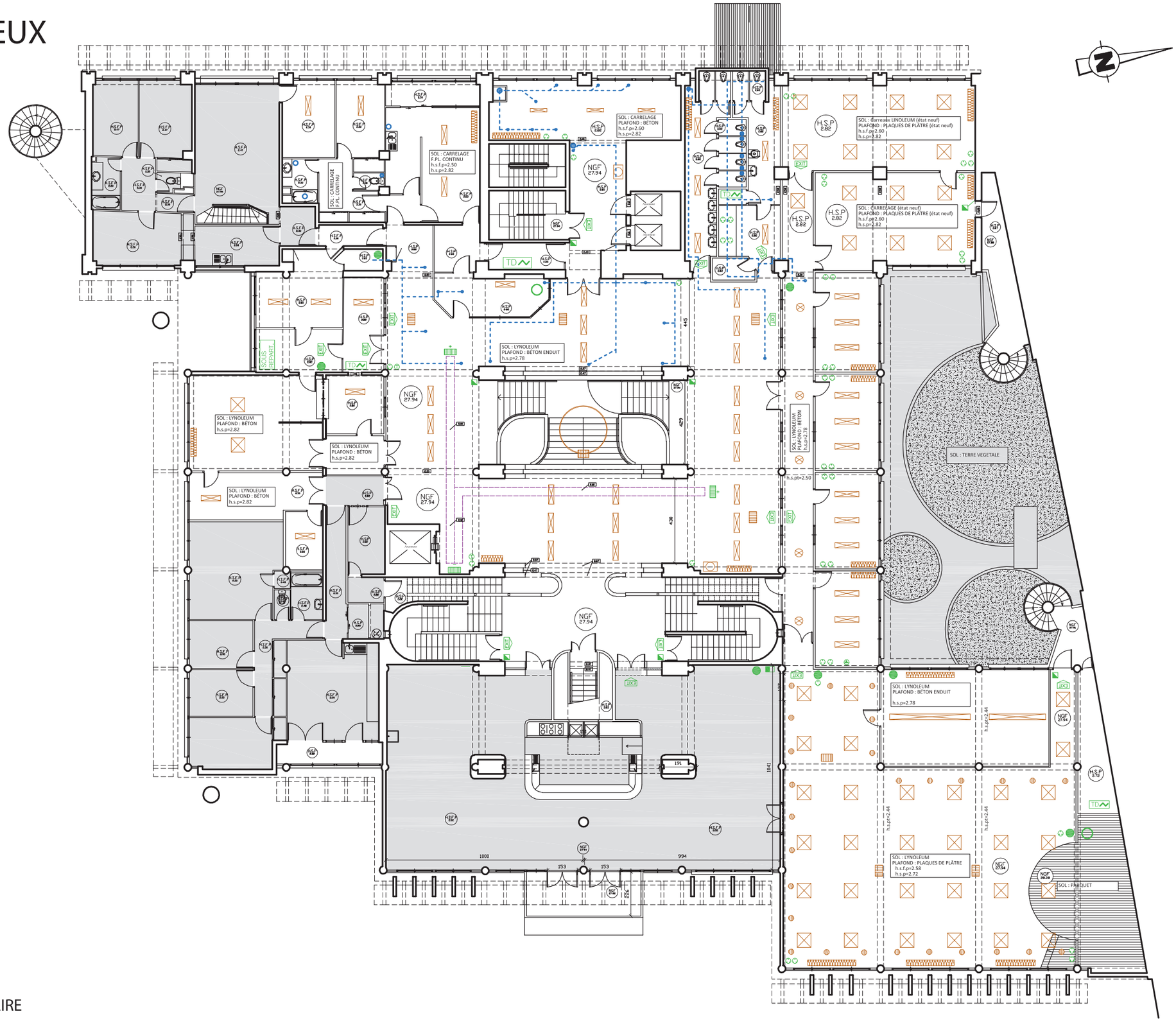
PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE R+2
1/200

N

Maître d'ouvrage :
CROUS AIX-MARSEILLE AVIGNON
31 avenue Jules FERRY, 13621 AIX EN PROVENCE

Equipe de maîtrise d'oeuvre :
Tiers Lab Territoires
I.G. TECH, Marcy Design

R+1 - ETAT DES LIEUX



Legende :

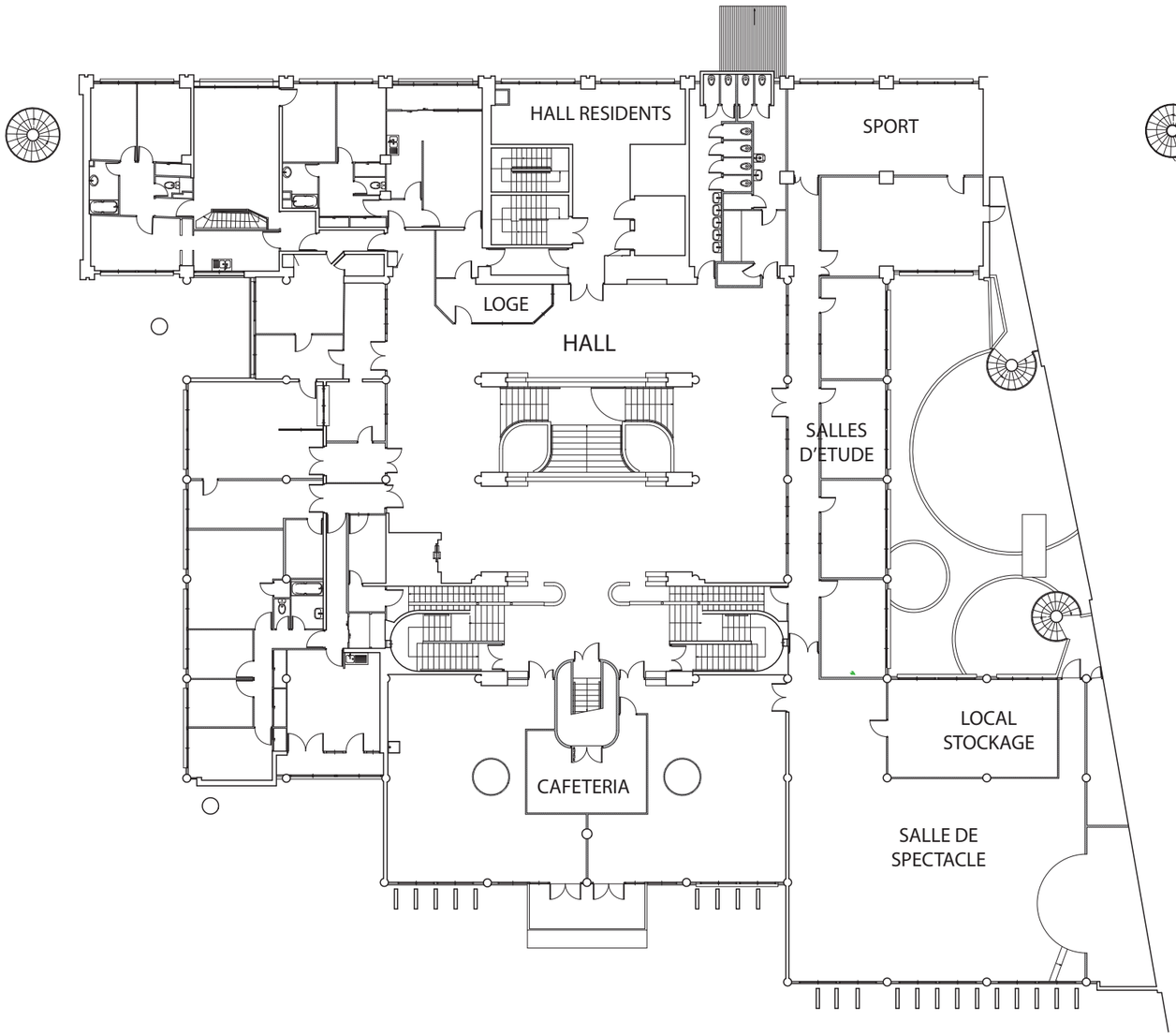
- Tableau divisionnaire
- Secteurs électriques
- Régie
- Prises élec.
- Prises RJ45
- Prises Téléphone
- Réseaux eau apparentes (arrivé et évac.)
- Arrivées d'eau
- Evacuations verticales
- VMC apparente
- VMC (extracteur)
- VMC (souflage)
- Désenfumage
- Déclencheur manuel alarme feu
- Extincteur eau pulvérisé
- Eclairage sécurisé BAES
- Eclairage ambiance BAES
- Point d'accès wifi
- Eclairage spot encastré type 1
- Eclairage spot encastré type 2
- Lumière type bande néon
- Eclairage néon plafond
- Eclairage dalles néon plafond
- Radiateur
- R.I.A.
- Grille avec eau exter.
- Plaque d'égout
- Grille d'inspection (faux-plafond)
- Projection VMC

Espaces non concernés par le projet

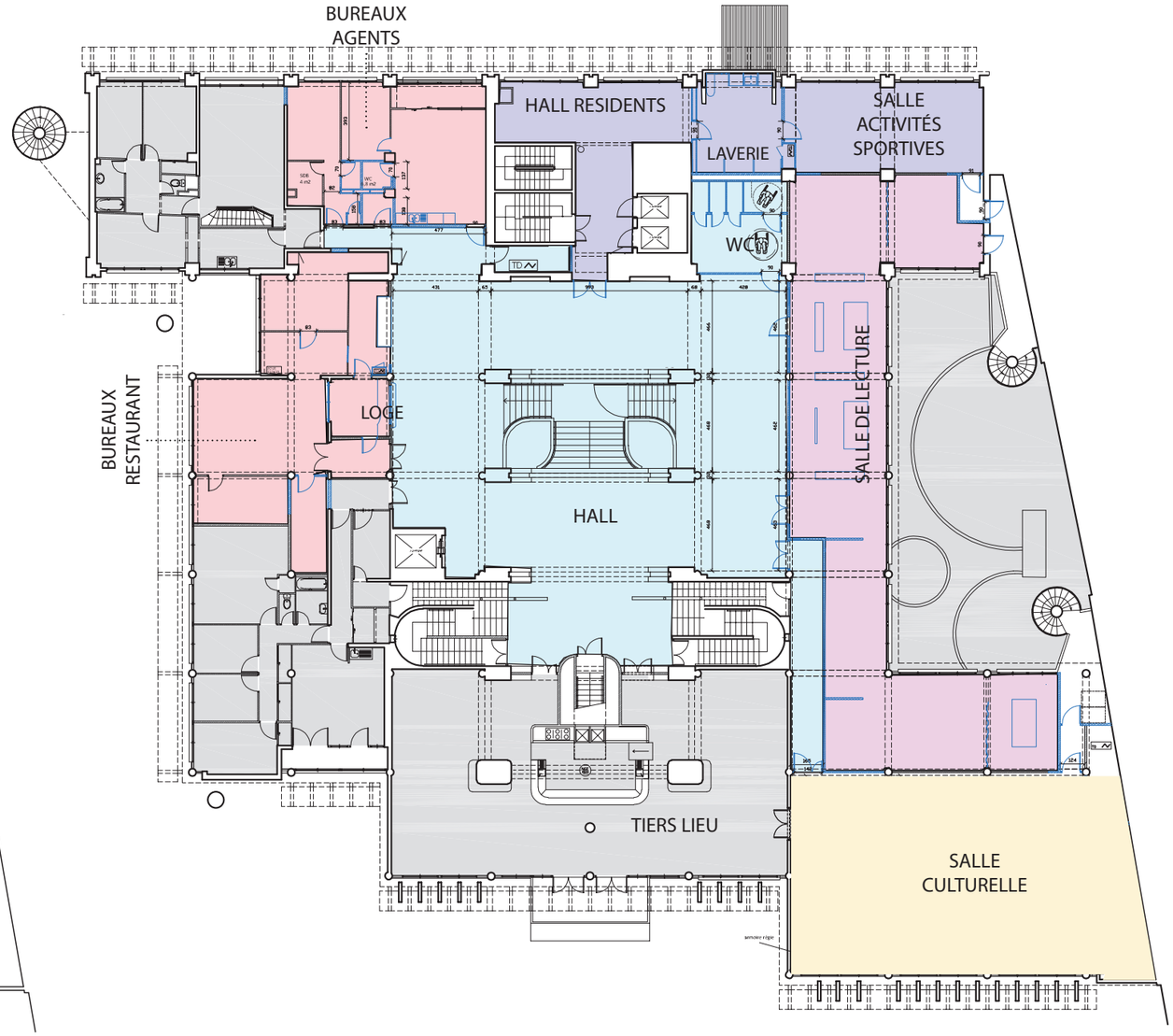
PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1
1/200

R+1 - SCHEMA USAGES

EXISTANT



PROJET



Légende :

- Espaces de lecture
- Espaces culturels
- Circulation / services
- Espaces non concernés par le projet
- Espaces de vie (résidents)
- Espaces agents du Crous

BUREAUX AGENTS
non accessibles au public

ESPACE RESIDENTS
Accessibles aux residents

EAS 1
Espace d'attente securisé
espace accés libre et
désanfumable de 28m²
éclairage de securité et
extincteur. Dimensionné
pour 11 fauteuils mini-

1 espace :
80x130 cm

BUREAUX RESTAURANT
non accessibles au public

HALL RESIDENTS
49 m2

LAVERIE
21 m2

SALLE D'ACTIVITÉS SPORT
44 m2

EAS 1

Cloison CF 1h

Porte CF 2h
2UP

WC

Cloison CF 1h

1UP

Allées structurantes avec marquage
au sol (120 cm de largeur de
passage et espaces de manoeuvre
de demi tour (150 cm de
diamètre) tous les 6 métres

SALLE DE LECTURE
186 m2 accessible au public

PATIO EXTERIEUR

distance : 28 m

Cloisons CF 1h Portes PF 1/2h

HALL - CIRCULATIONS
290 m2

Ascenseur

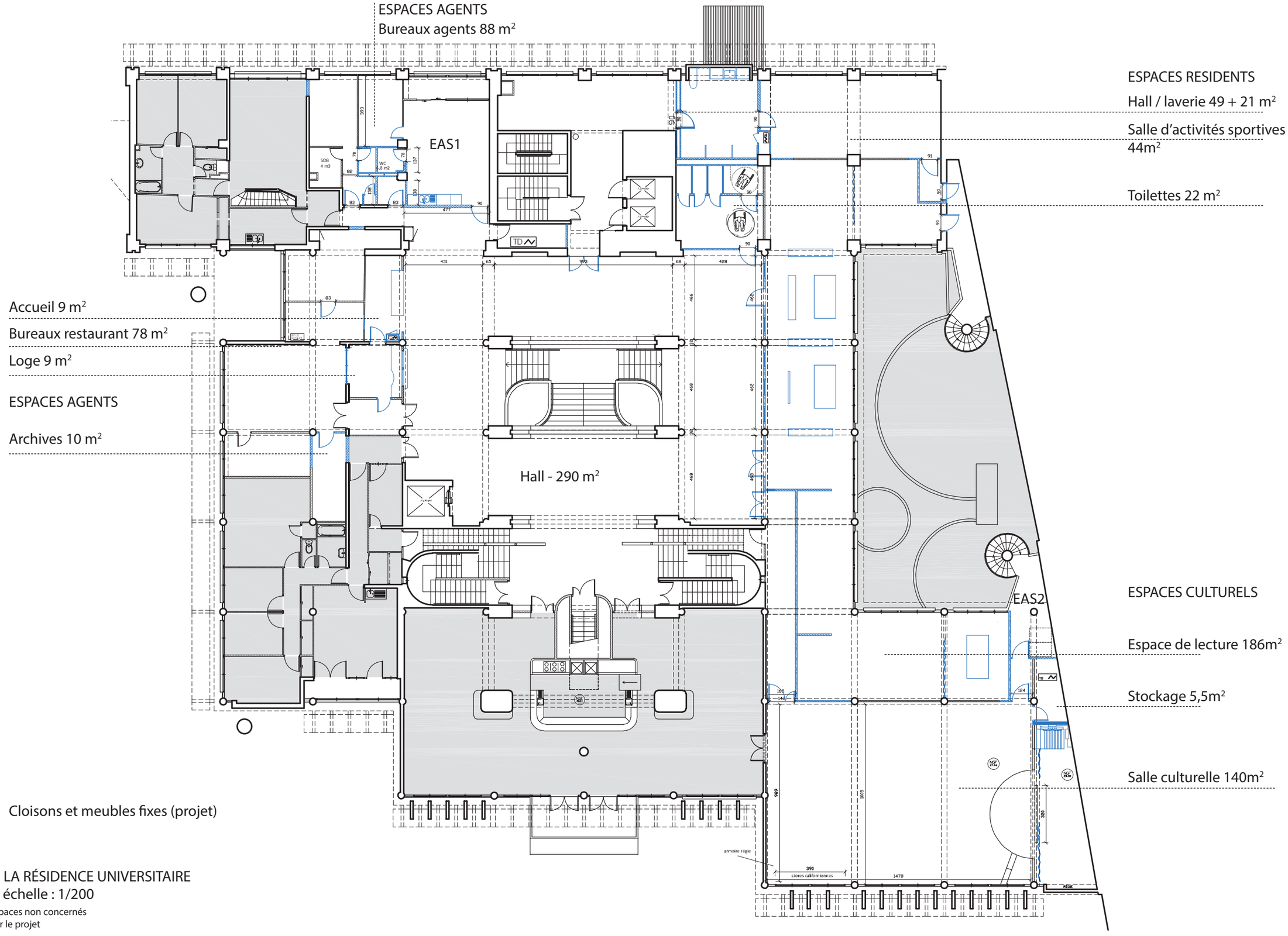
TIERS LIEU 168m2
accessible au public

SALLE CULTURELLE
140 m2
accessible au public

EAS 2
Espace d'attente securisé
espace accés libre
extèrieur. Dimensionné
pour 2 fauteuils mini-
mum.

PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

- Espace d'attente securisé (EAS)
- Espaces non accessibles au public
- Espaces non concernés par le projet



Cloisons et meubles fixes (projet)

PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

Espaces non concernés
par le projet

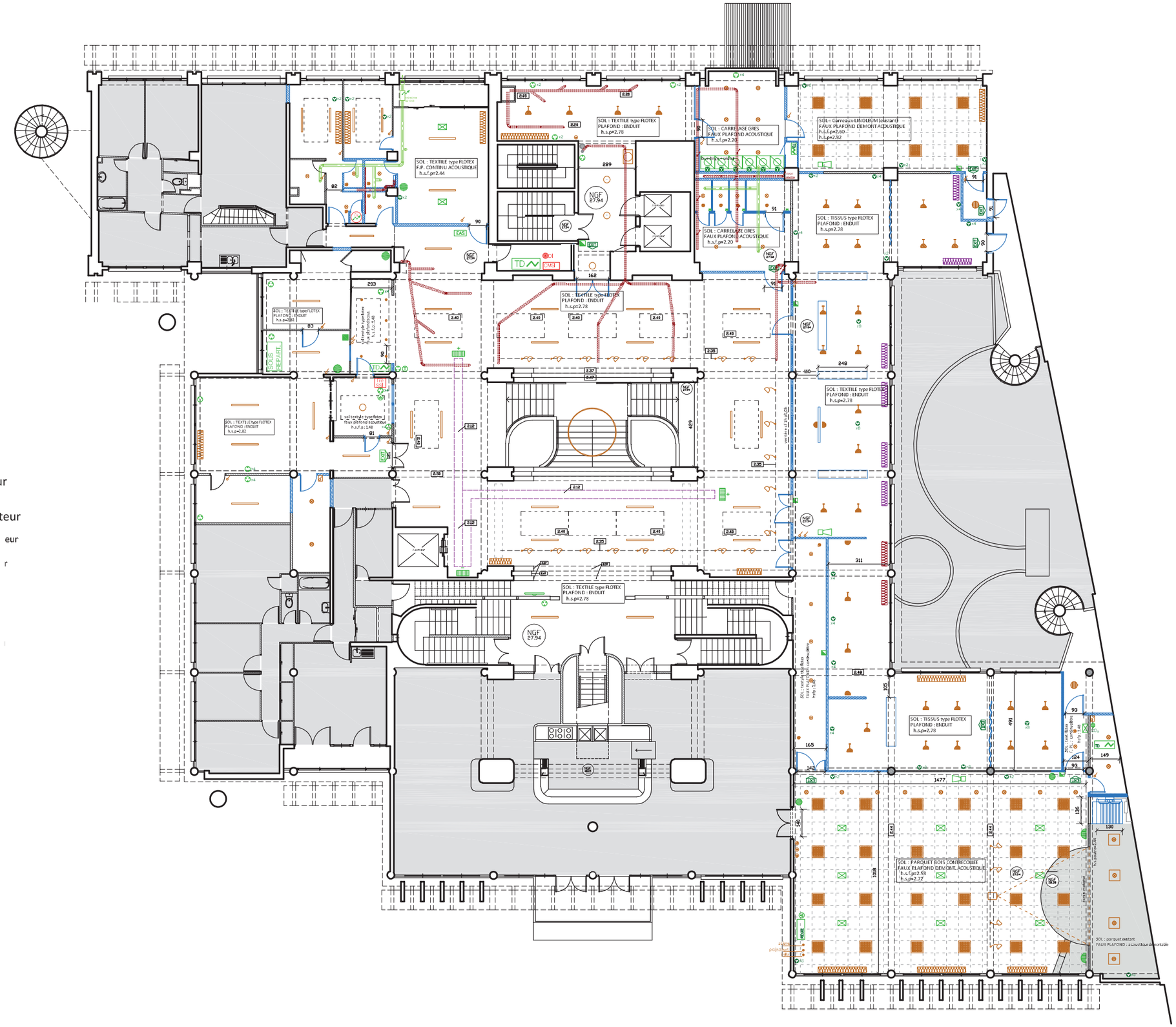
Maître d'ouvrage :
CROUS AIX-MARSEILLE AVIGNON
31 avenue Jules FERRY, 13621 AIX EN PROVENCE

Equipe de maîtrise d'oeuvre :
Tiers Lab Territoires
I.G. TECH, Marcy Design

PROJET
Éléments techniques
échelle 1 : 200

LEGENDE :

- Tableau divisionnaire à reconfigurer
- Prises élec.
- Prises RJ45
- TRE - Tableau de Report SSI
- CMSI - Centralisateur de mise en sécurité incendie
- Désenfumage
- Avertisseur sonore SSI
- Déclencheur manuel alarme feu
- Extincteur eau pulvérisé
- Eclairage sécurisé BAES
- Eclairage ambiance BAES
- Enceinte encastrée
- Point d'accès wifi
- Eclairage : dalles LED plafond
- Eclairage : plafonnier LED hublot étanche Ø 18
- Eclairage : downlight LED Ø 18cm commande par détecteur
- Eclairage : downlight LED Ø 11cm commande par interrupteur
- Eclairage : suspensions LED Ø 24 cm
- Eclairage : suspensions LED Ø 42 cm
- Eclairage de scene : mini projecteurs orientables
- Eclairage : suspensions lineaires LED 135 x 7 cm
- Eclairage suspension aneau LED Ø 120 cm -existant-
- Interrupteur
- Interrupteur étanche
- Bouton poussoir gradateur
- Détecteur de présence
- Réseaux eau et ventilation (arrivé et évac.)
- Evacuations verticales
- Arrivées d'eau
- VMC apparente
- Radiateur (existant)
- Radiateur (à déplacer)
- Radiateur (à rajouter)



LEGENDE :

Revêtements de sol à déposer

Faux plafonds à déposer

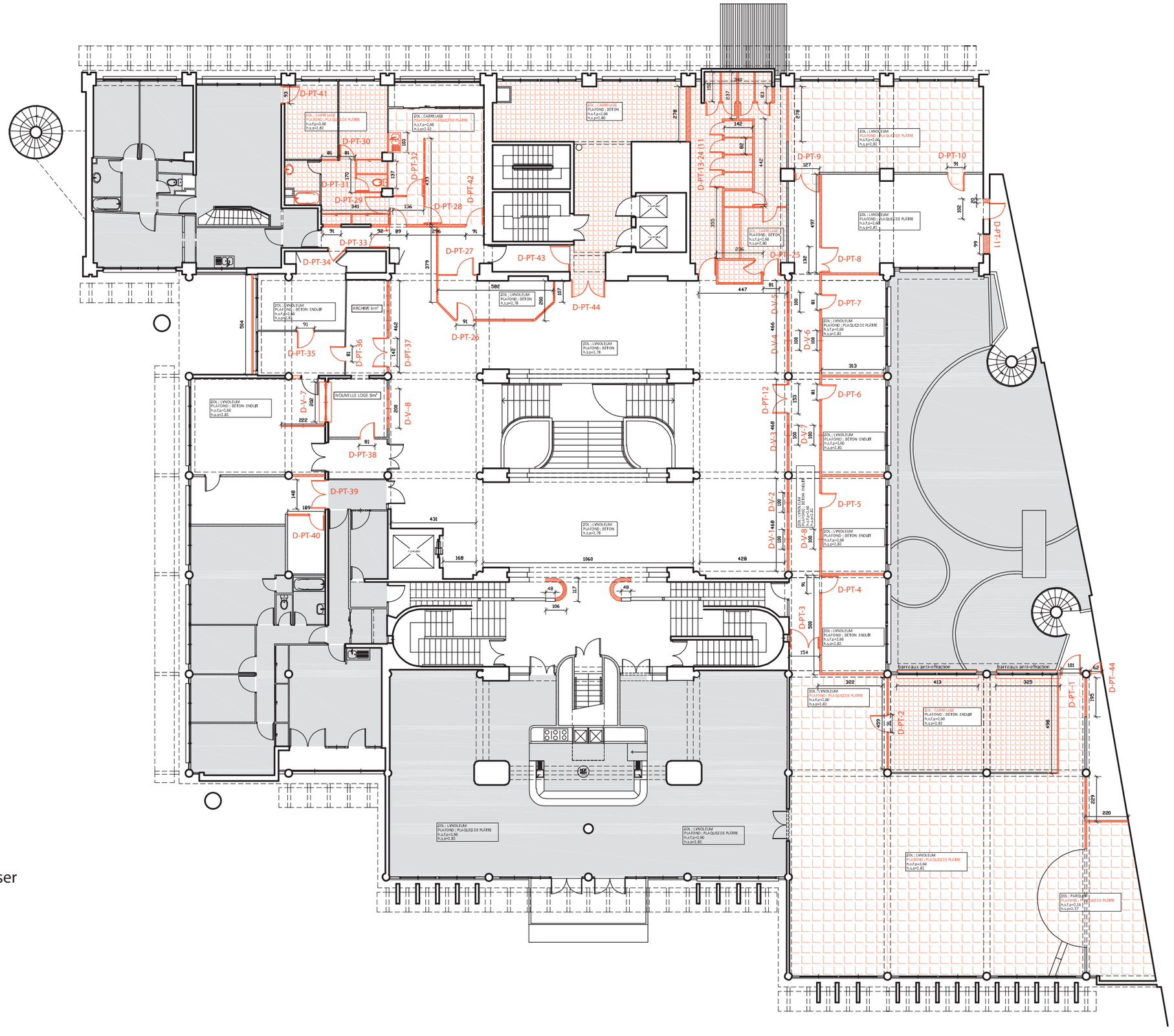
Cloisons à démolir

D-PT-34 Bloc porte à déposer

D-V-4 Verrière avec chassis fixes à déposer

PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

Espaces non concernés
par le projet



Cloisons

Cloisons coupe feu 2 h : ossature métalliques et plaques plaques de fibres-gypse EI120

Cloisons coupe feu 1h : ossature métalliques et plaques plaques de fibres-gypse EI60

Cloisons acoustiques : ossature métallique et plaques de plâtre acoustique et hydrofuges (pièces humides)

Portes et menuiseries :

PT- Bloc porte bois simple battant

PTD- Bloc porte bois double battant

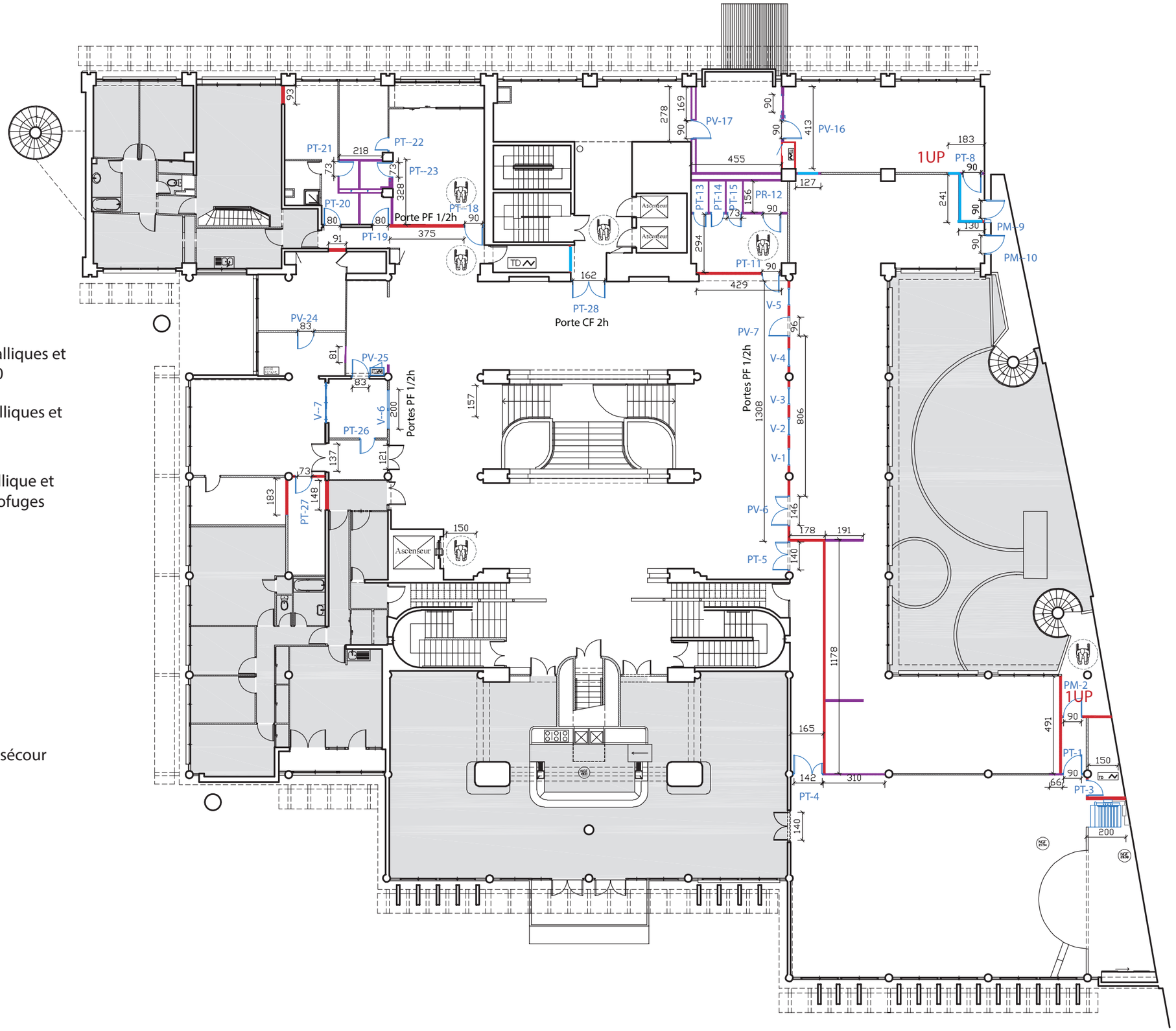
PM- Bloc porte métal (extèrieur) - issue de sécour

PV- Bloc porte vitrée

PR- Bloc porte pmr

PC- Bloc porte coulissante

V- Verrière chassis fixe



PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

Espaces non concernés par le projet

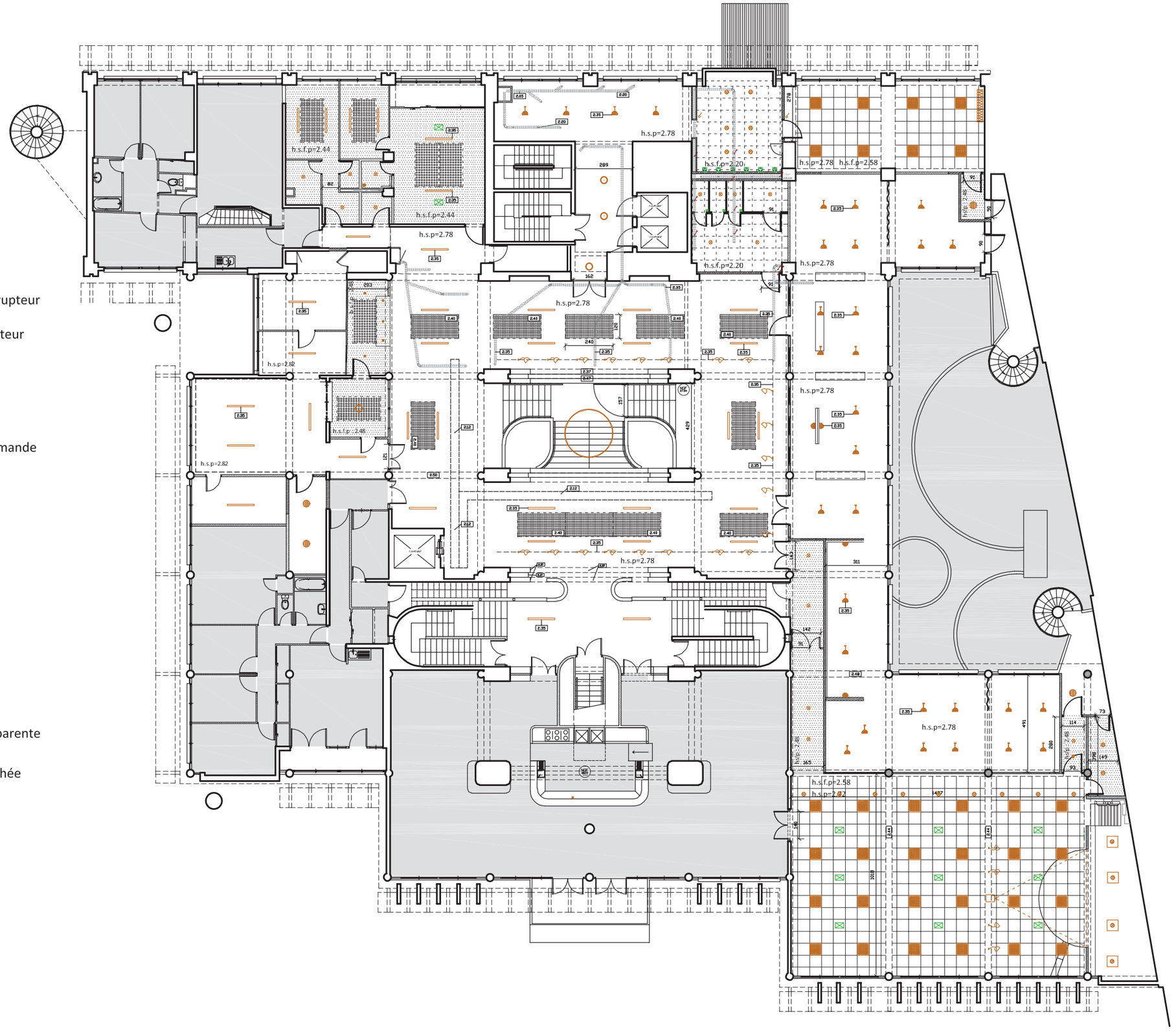
LEGENDE :

Eclairage

- T1 : Dalles LED plafond 60x60cm
- T2 : Plafonnier LED hublot étanche Ø 18
- T3 : Plafonnier LED design Ø 24 cm
- T4 : Downlight LED Ø 11cm commande par interrupteur
- T5 : downlight LED Ø 18cm commande par détecteur
- T6 : suspension LED Ø 24 cm
- T7 : applique murale LED
- T8 : downlight LED Ø 18cm multicouleur - telecomande
- T9 : mini-projecteurs orientables
- T10 : suspensions lineaires LED 135 x 7 cm
- Existant : suspension aneau LED Ø 120 cm

Plafonds

- Faux plafond continu plaques plâtre
- Faux plafond continu plaques plâtre acoustiques
- Faux plafond discontinu acoustique ossature apparente
- Faux plafond discontinu acoustique ossature cachée
- Panneaux acoustiques suspendus
- Plafond enduit
- Réseaux apparents



PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

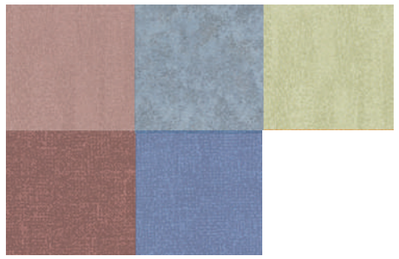
Espaces non concernés
par le projet

LEGENDE :

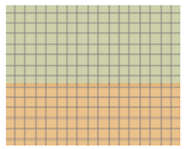
Parquet chêne contrecollé



Revêtement de sol textyle
type FORBO FLOTEX

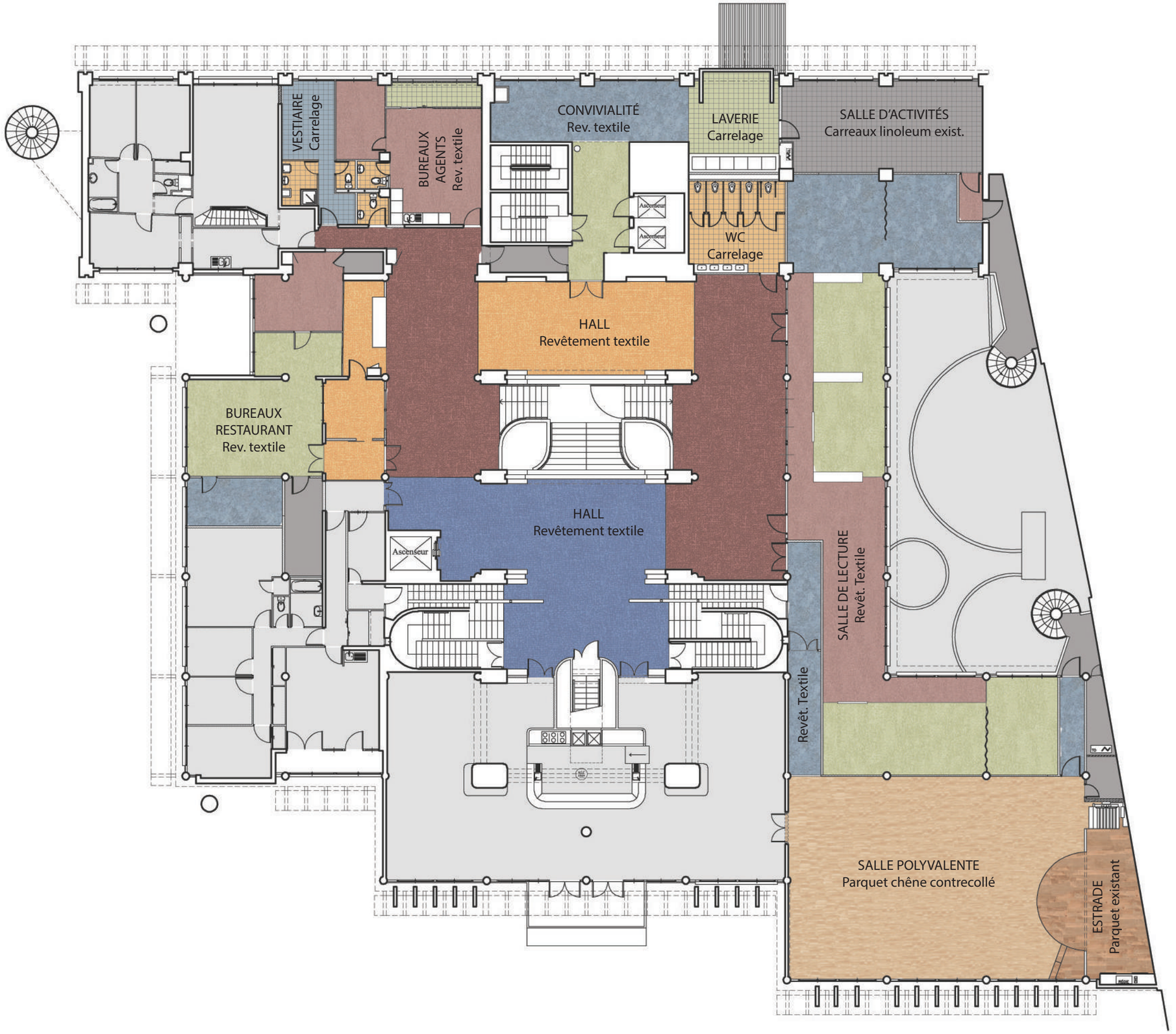


Carrelage : 25 x 25 cm
Grés cerame émaillé coloré



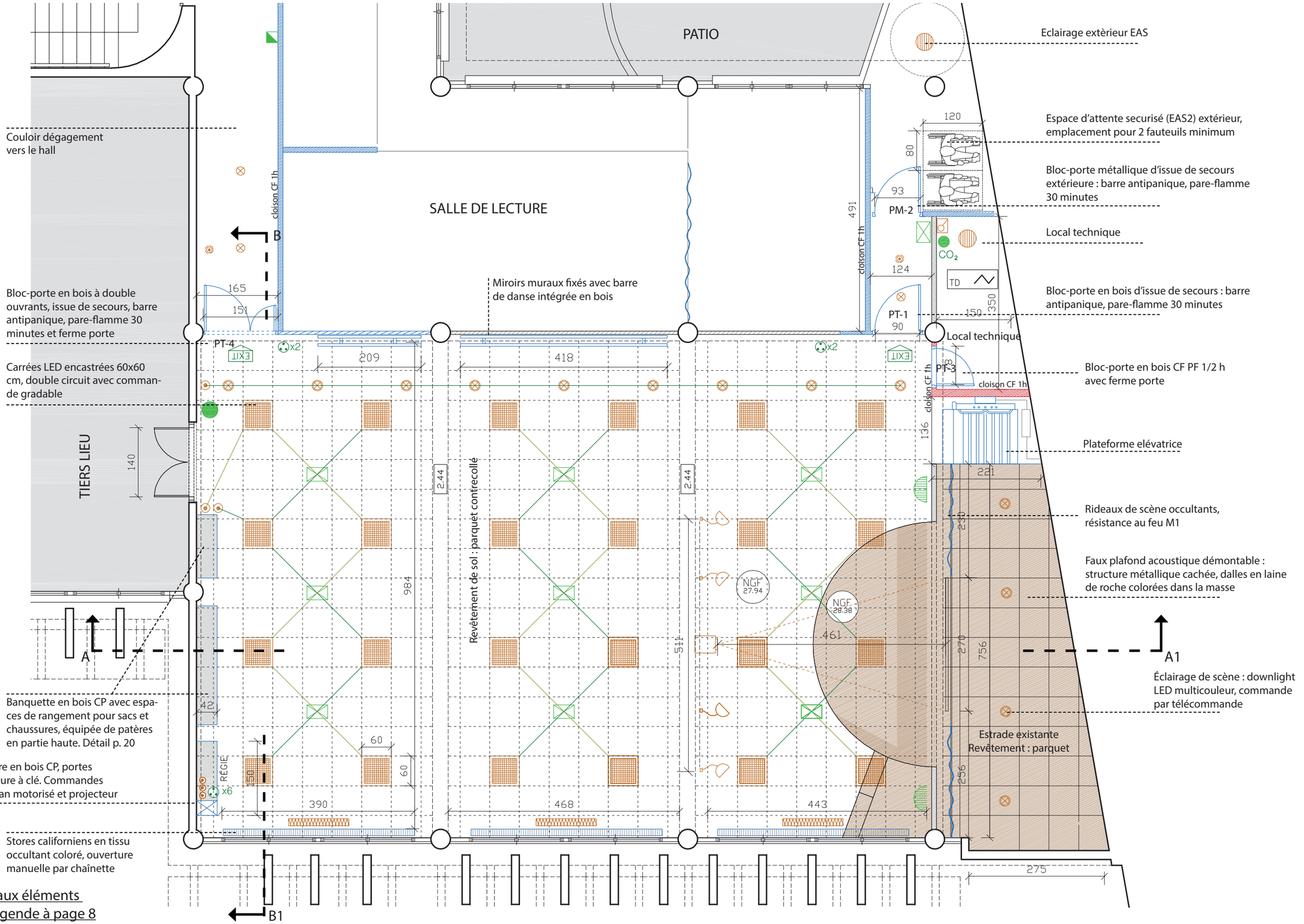
Carrelage : 25 x 25 cm
Grés cerame





PLAN DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE
ETAGE 1 échelle : 1/200

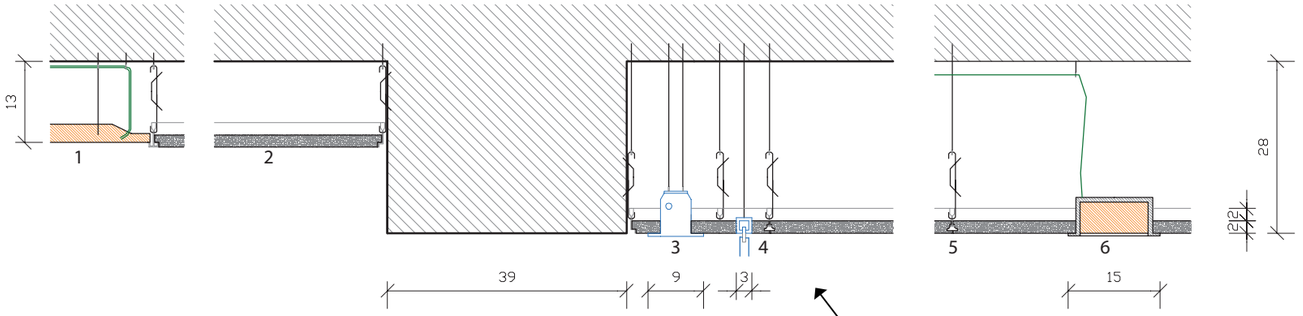
Espaces non concernés
par le projet



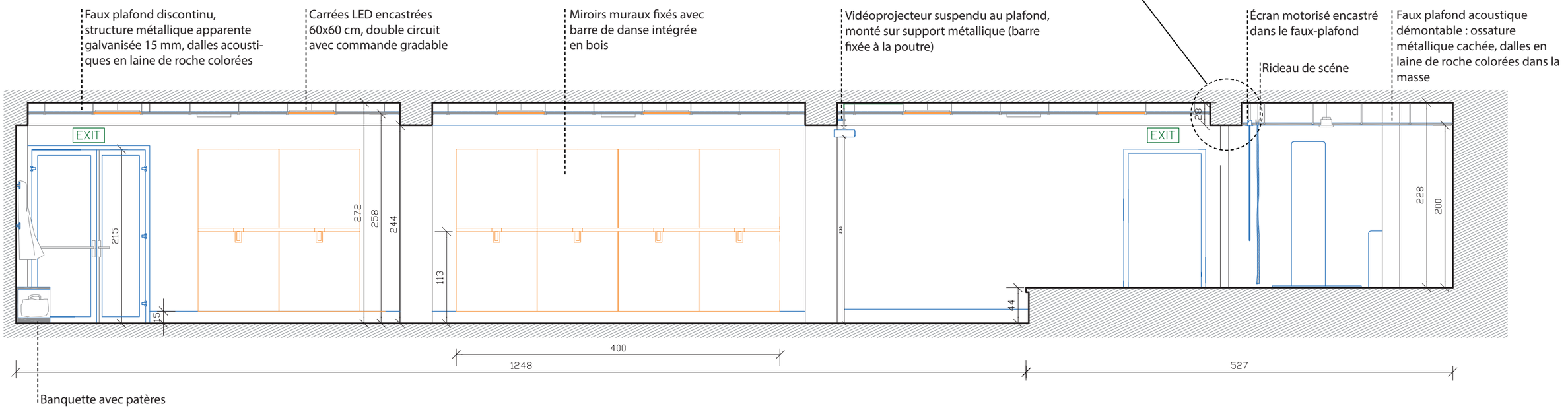
NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8

DÉTAIL FAUX PLAFOND échelle 1:10

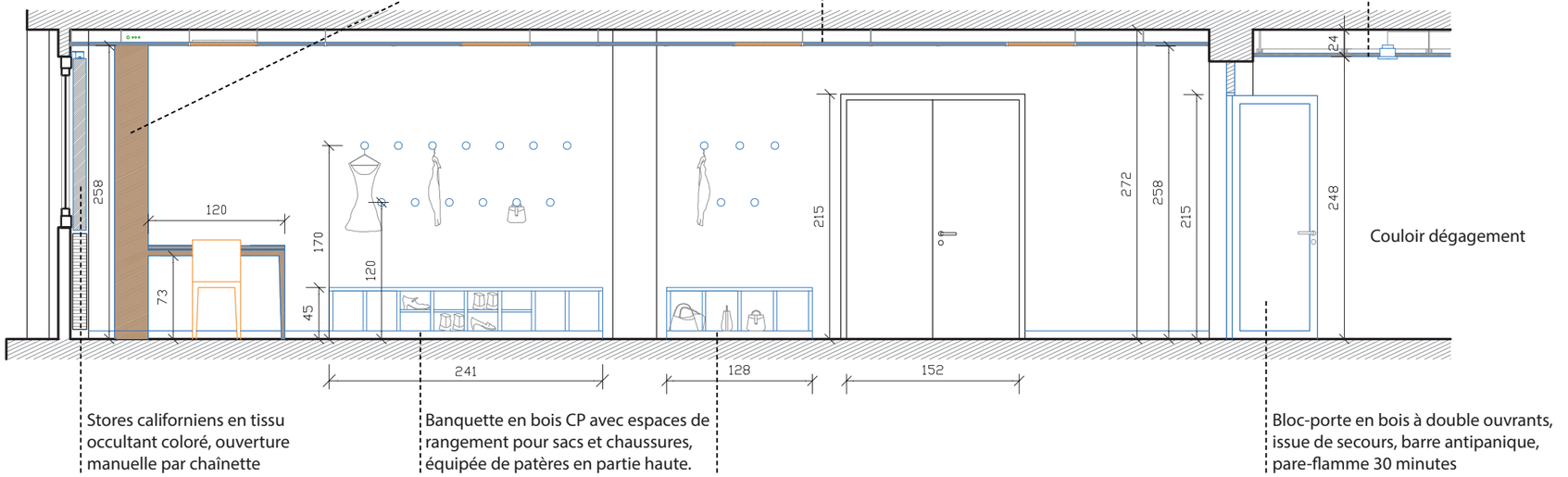
1 Carrées LED encastrées 60x60 cm, double circuit avec commande gradable
2 Faux plafond discontinu, structure métallique apparente galvanisée 15 mm, dalles acoustiques en laine de roche colorées dans la masse
3 Écran motorisé suspendu, fixé au plafond par câbles en acier, encastré dans le faux-plafond
4 Rail métallique pour rideau de scène avec coulissement sur roulettes, encastré dans le faux-plafond
5 Faux plafond acoustique démontable : ossature métallique cachée, dalles en laine de roche colorées dans la masse
6 Éclairage de scène : downlight LED multicouleur, commande par télécommande, spots encastrés



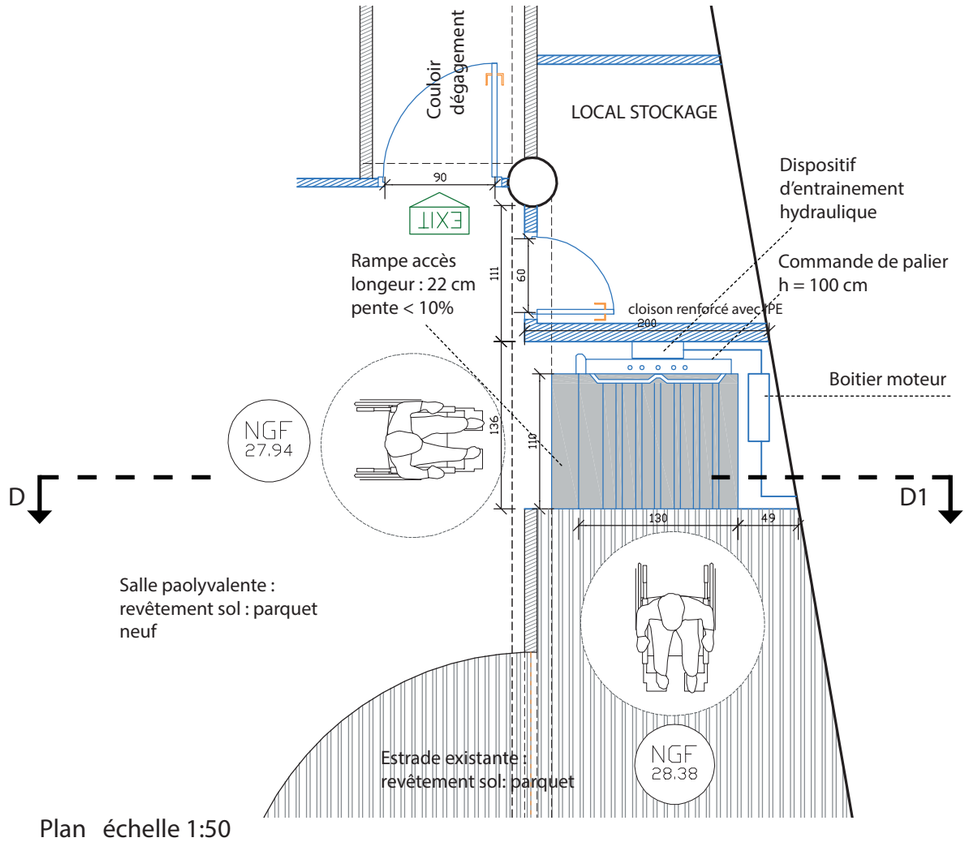
COUPE A-A1 échelle 1:50



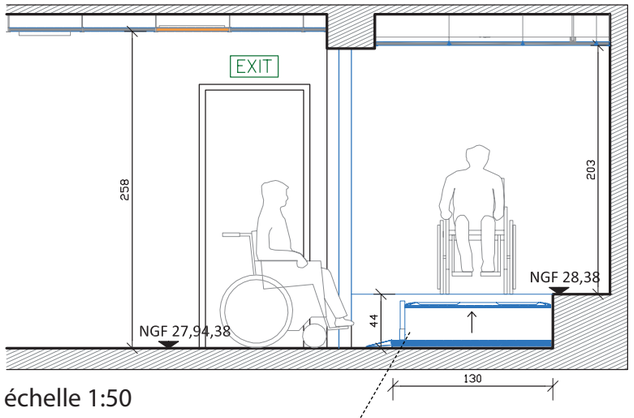
COUPE B-B1 échelle 1:50



DÉTAIL PLATEFORME ÉLÉVATRICE



Plan échelle 1:50

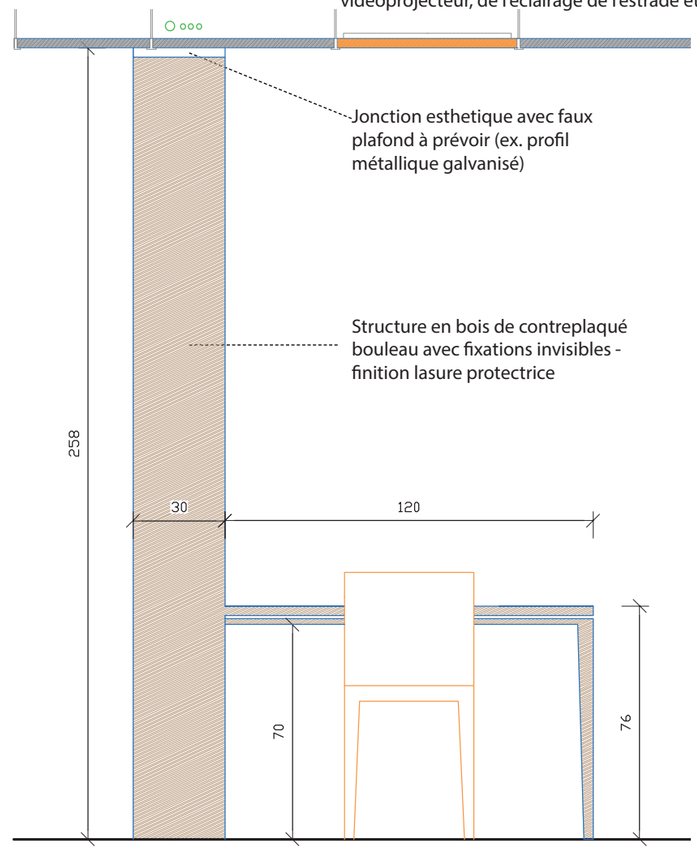


Coupe D-D1 échelle 1:50

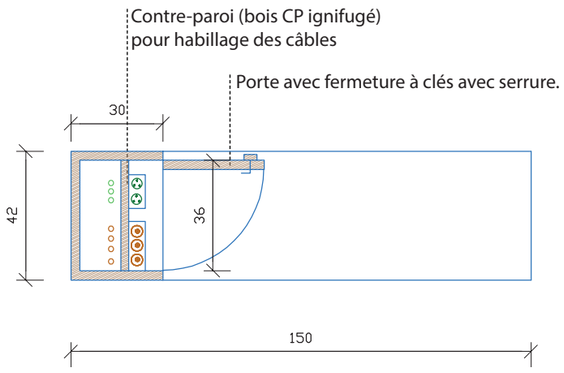
Plateforme élévatrice destinée aux transports verticaux de personnes à mobilité réduite. Type d'entrainement : Hydraulique à action directe et poussée latérale. Embarquement à 90°, positionnement du boitier avec le moteur en haut de la montée. Course : 44 cm. Dimensions de la plateforme 130x110 cm

DÉTAIL PLACARD RÉGIE

Armoire avec bureau destiné à contenir les commandes du vidéoprojecteur, de l'éclairage de l'estrade et de la sonorisation.



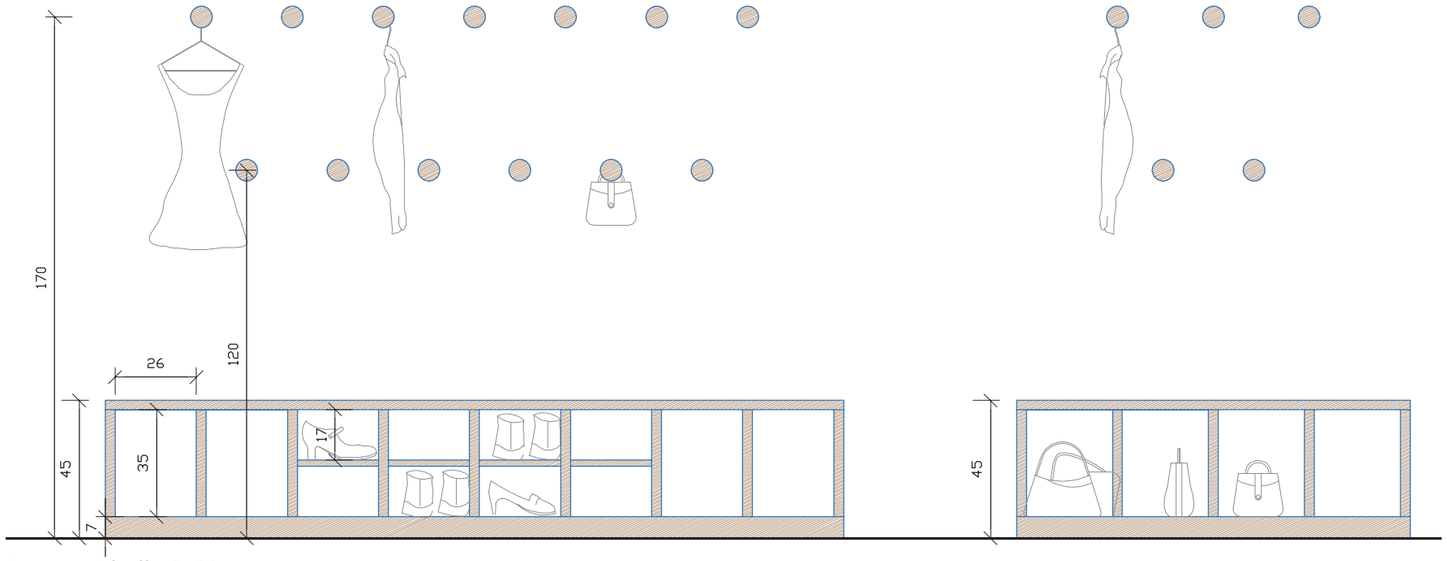
Coupe échelle 1: 20



Plan échelle 1: 20

DÉTAIL BANQUETTE AVEC PATERES

Banquette en bois CP bouleau avec espaces de rangement pour sacs et chaussures, équipée de patères colorés en partie haute.



Coupe échelle 1: 20

Mobilier fixe

1. Table avec prises integrées 248x120 : structure en bois, finition mélaminée, équipée de 8 prises électriques intégrées, câblage caché dans un canal sous la table

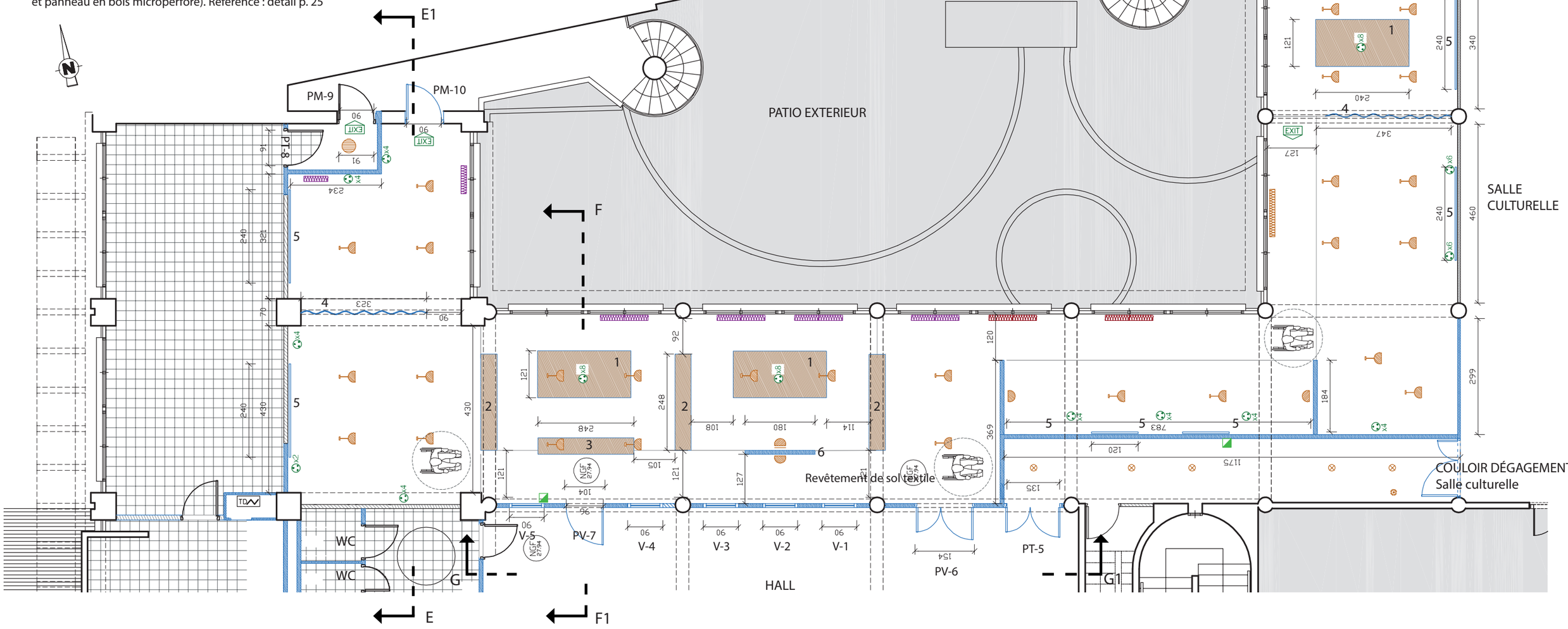
2. Étagère en bois contreplaqué (L. 248 x P. 40 x H. 204 cm) comprenant une double rangée de casiers intégrés. Boiserie acoustique composée de panneaux en bois microperforés et de laine de roche, appliquée sur les deux faces.
Référence : détail p. 24

3. Bac à livres en contreplaqué (L. 248 x P. 40 x H. 42 cm) avec une rangée de casiers intégrés en partie basse.
Référence : détail p. 24.

4. Rideau acoustique occultant en tissu classé M1 (résistance au feu), monté sur un rail métallique fixé au plafond.

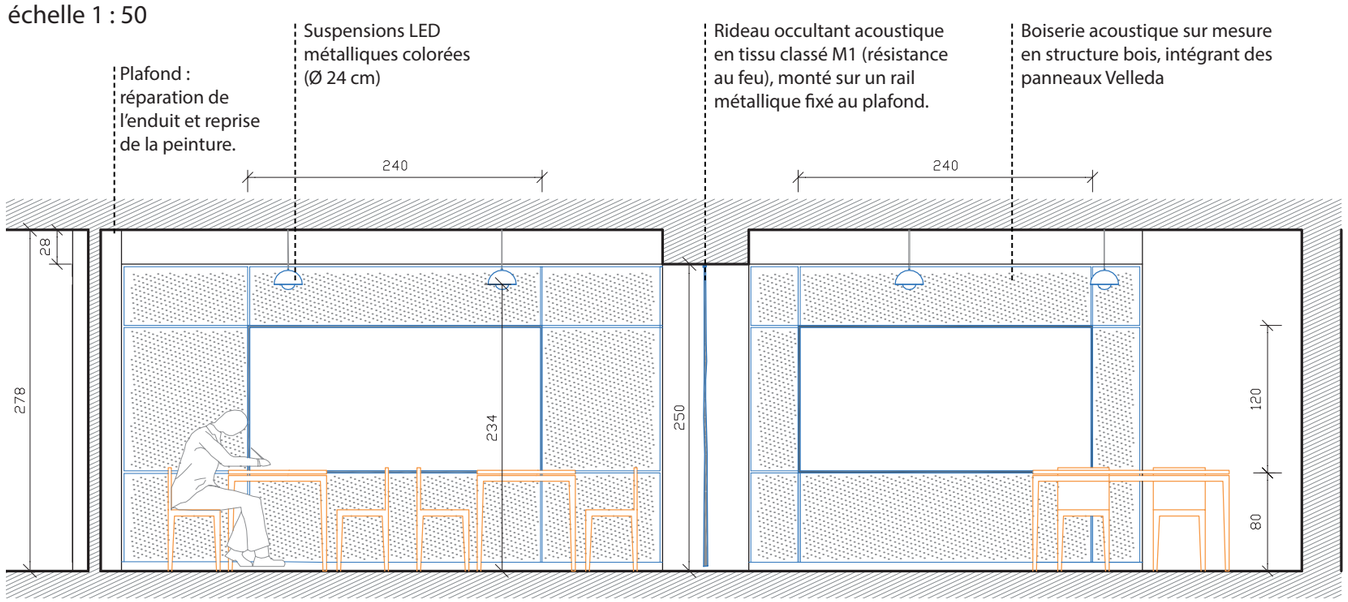
5. Boiserie acoustique sur mesure en structure bois, intégrant des panneaux Velleda. Structure : ossature en bois fixée à la paroi, remplissage avec laine de roche pour l'absorption acoustique. Finition : panneaux en contreplaqué (épaisseur 18 mm) microperforés.
Référence : détail p. 23.

6. Cloison mi-hauteur (L. 180 x H. 204 cm) à structure ossature bois ou métallique fixé sur platine métal, avec boiserie acoustique intégrée sur une face (panneau en laine de roche et panneau en bois microperforé). Référence : détail p. 25

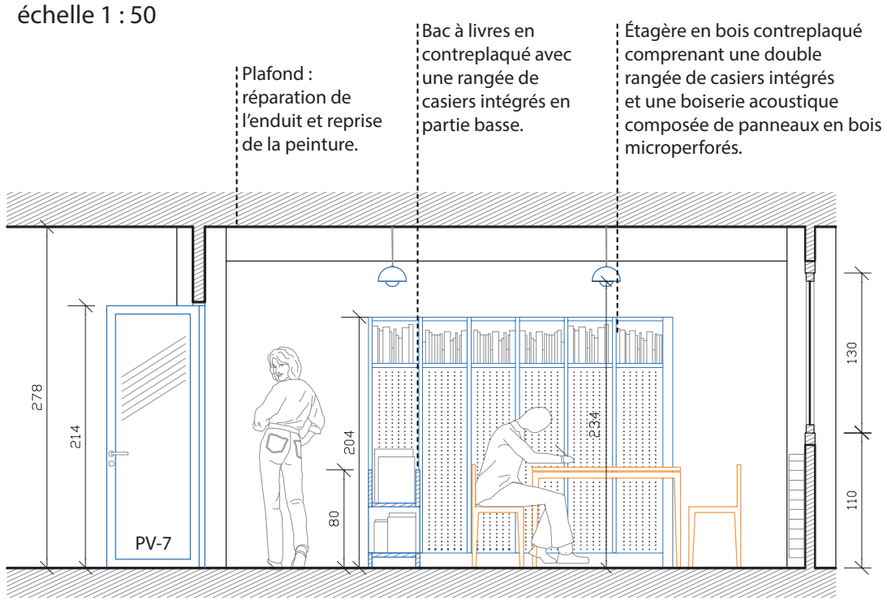


NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8

COUPE C-C1
échelle 1 : 50



COUPE D-D1
échelle 1 : 50

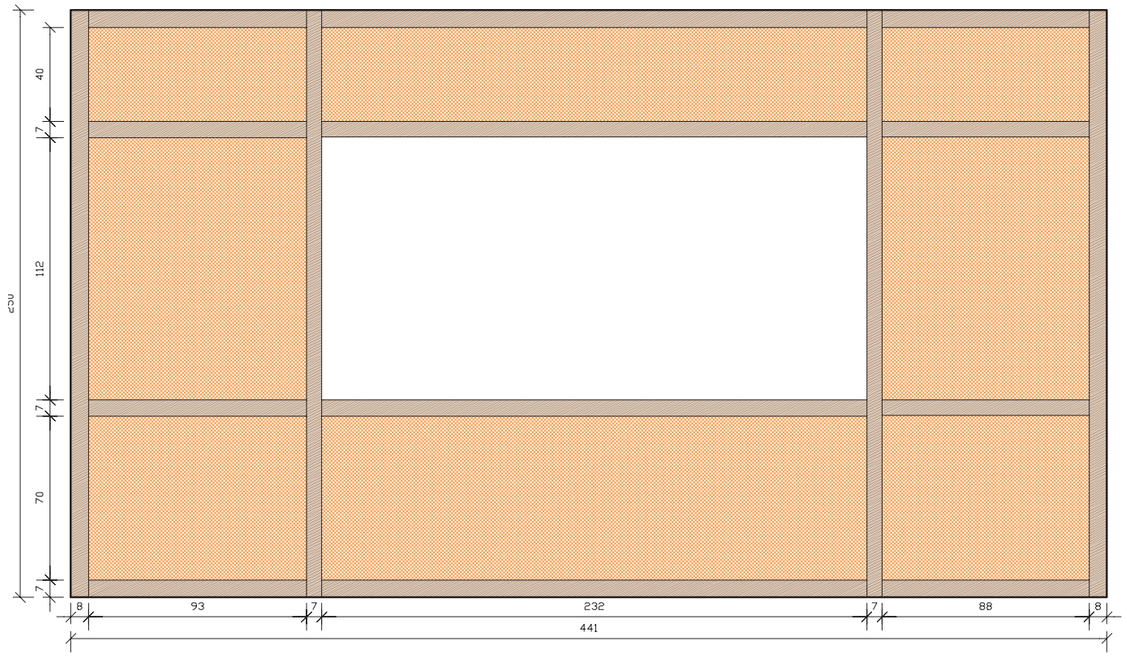


DÉTAIL BOISERIE ACOUSTIQUE

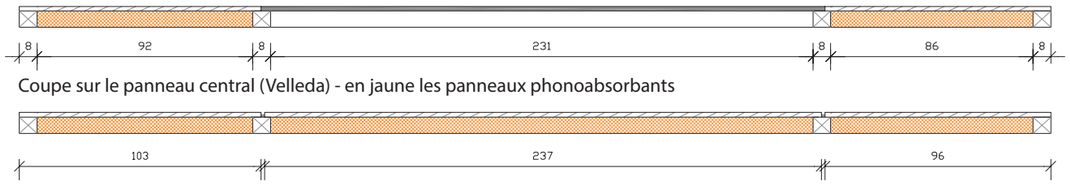
Boiserie acoustique sur mesure en structure bois, intégrant des panneaux Velleda.

Structure : ossature en bois (montants et traverses 55x55 mm) fixée à la paroi. Remplissage du module central avec un panneau Velleda (surface lisse et magnétique, conçu pour l'écriture avec des marqueurs effaçables à sec, monté sur un support rigide en métal ou bois). Remplissage des modules périphériques avec des panneaux absorbants (laine de roche ou laine de bois, 55 mm d'épaisseur).

Finition : panneaux en bois medium réplaqué bouleau (épaisseur 18 mm) microperforés (diamètre des trous : 8 mm, entraxe des trous : 16 mm). Les panneaux seront fixés sur des baguettes métalliques en T, fixées aux montants. Aucune fixation ne sera visible, à l'exception du chant linéaire de la baguette métallique (1,5 mm). Finition à l'huile naturelle pour les panneaux CP.

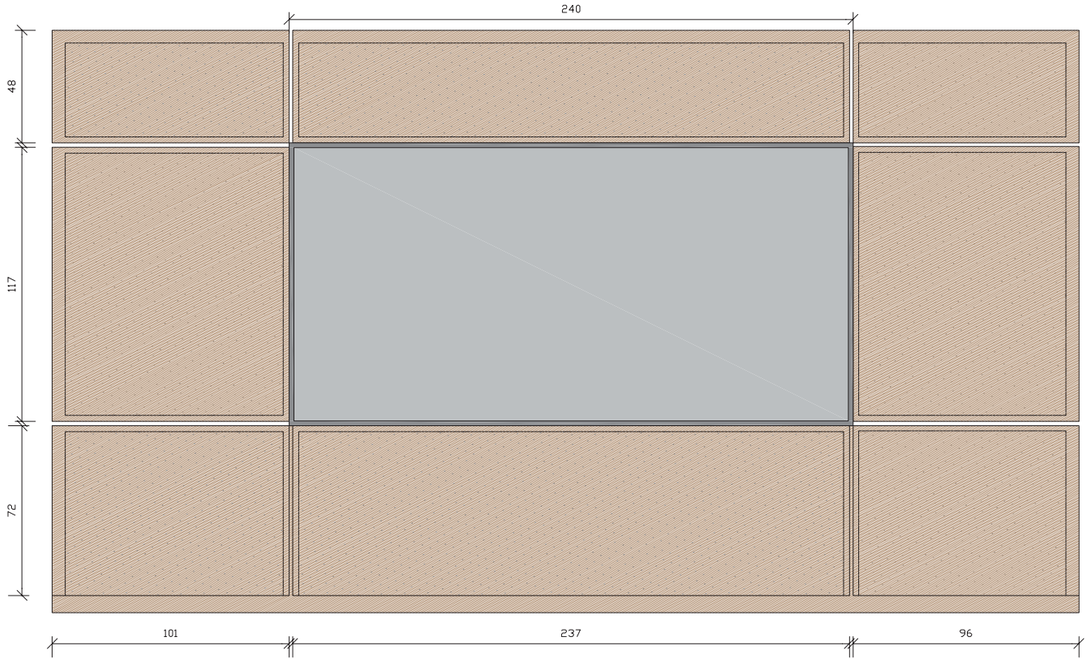


Détail de la structure de la contreparois avec remplissage en laine de roche



Coupe sur le panneau central (Velleda) - en jaune les panneaux phonoabsorbants

Coupe sur le panneau haut (acoustique)



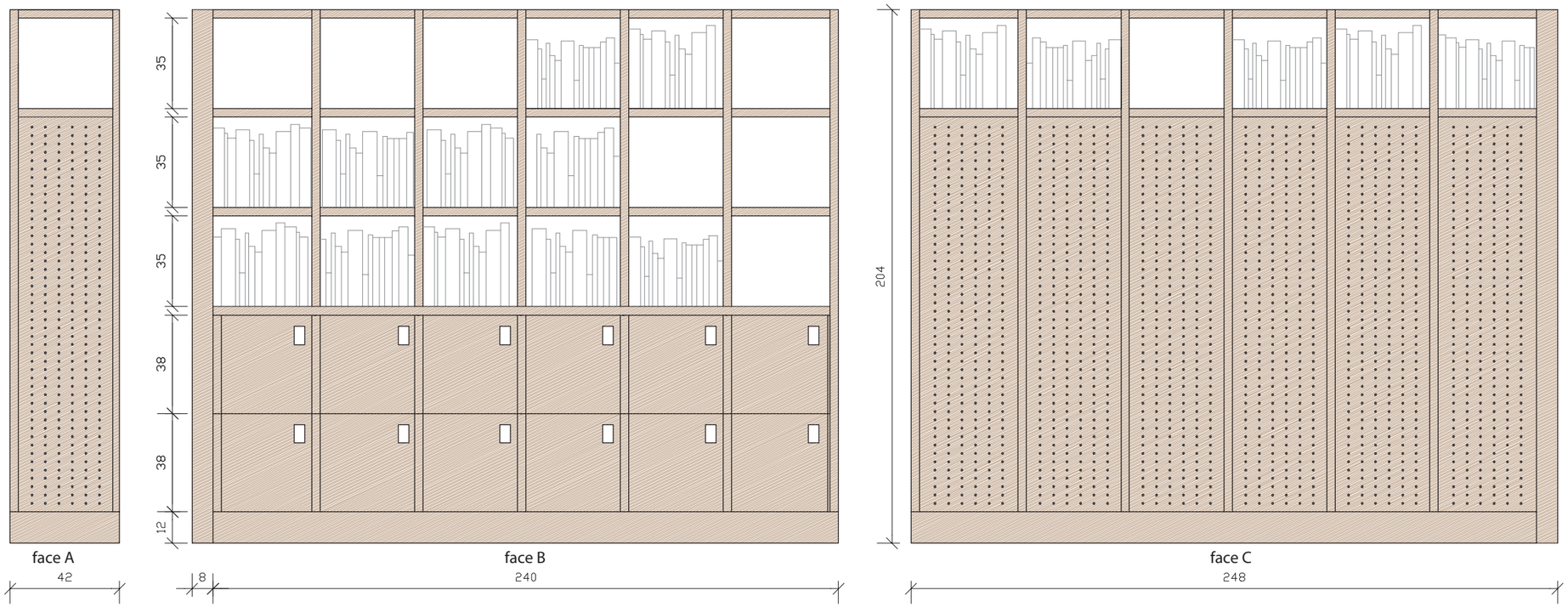
Détail de la partie finie : panneaux en contreplaqué microperforé et panneau Velleda.

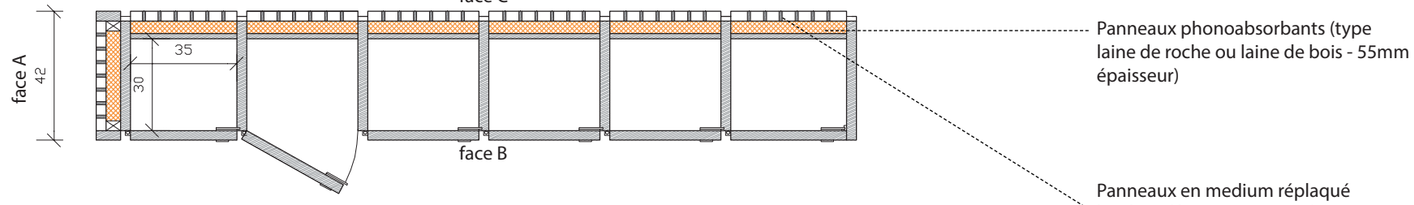
DÉTAIL ÉTAGÈRE
échelle 1 : 20

Étagère en structure bois contreplaqué bouleau (L. 248 x P. 40 x H. 204 cm) comprenant une double rangée de casiers intégrés. Finition à l'huile naturelle pour les panneaux et les chants apparents.

Les 12 casiers intégrés (L. 30 x P. 35 x H. 38 cm) seront équipés de portes avec serrure multi-usagers (à codes).

Une boiserie acoustique sera intégrée sur l'une des faces courtes et sur la face arrière du meuble, composée de panneaux phonoabsorbants (type laine de roche ou laine de bois - 55mm épaisseur) et de panneaux en medium réplaqué bouleau (épaisseur 18 mm) microperforés (diamètre des trous : 8 mm, entraxe des trous : 16 mm).

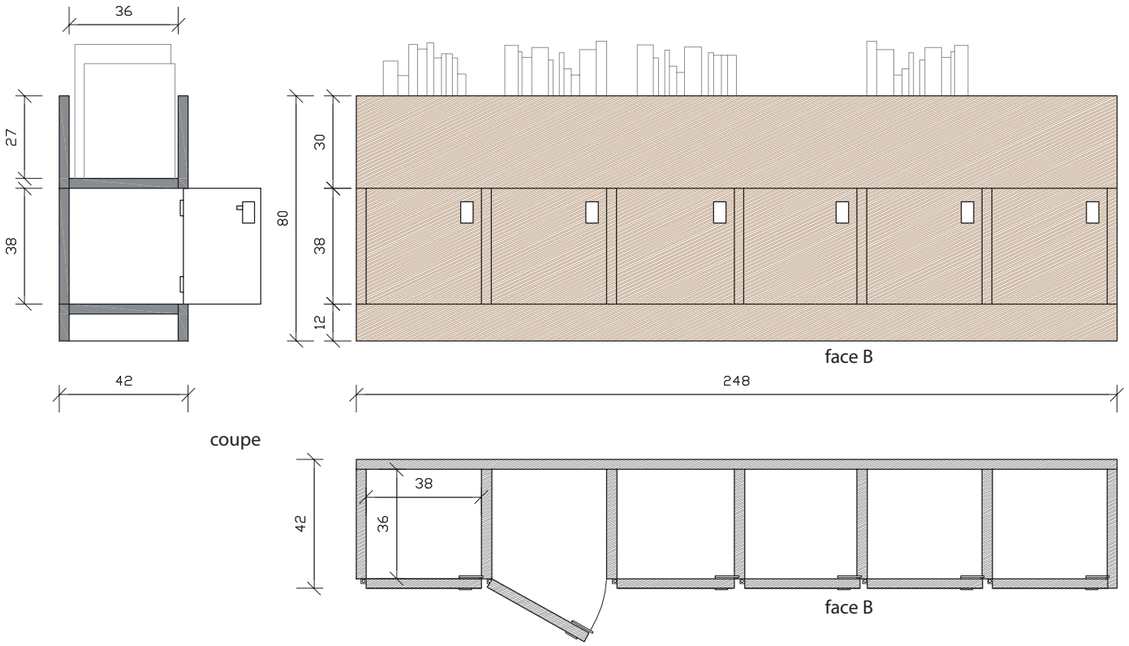




DÉTAIL BAC À LIVRES
Option PSE
échelle 1 : 20

Bac à livres en bois contreplaqué bouleau (L. 248 x P. 40 x H. 42 cm) avec une rangée de casiers intégrés en partie basse. Finition à l'huile naturelle pour les panneaux et les chants apparents.

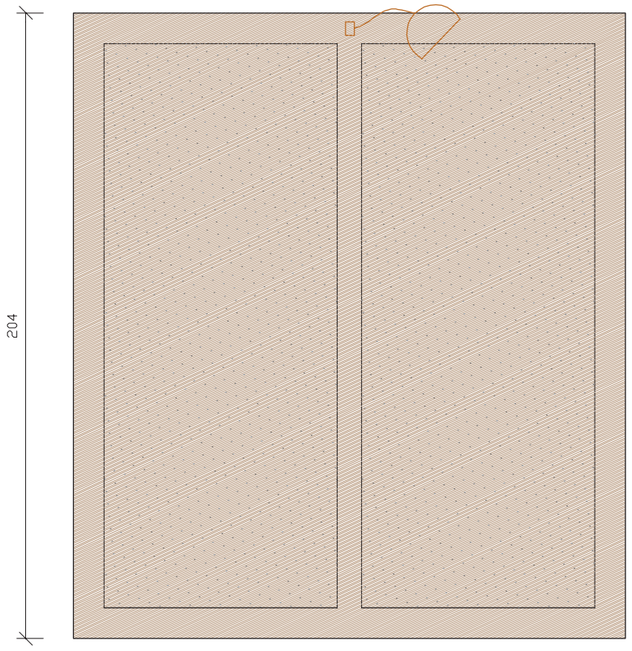
Les 6 casiers intégrés (L. 30 x P. 35 x H. 38 cm) seront équipés de portes avec serrure multi-usagers (à codes).



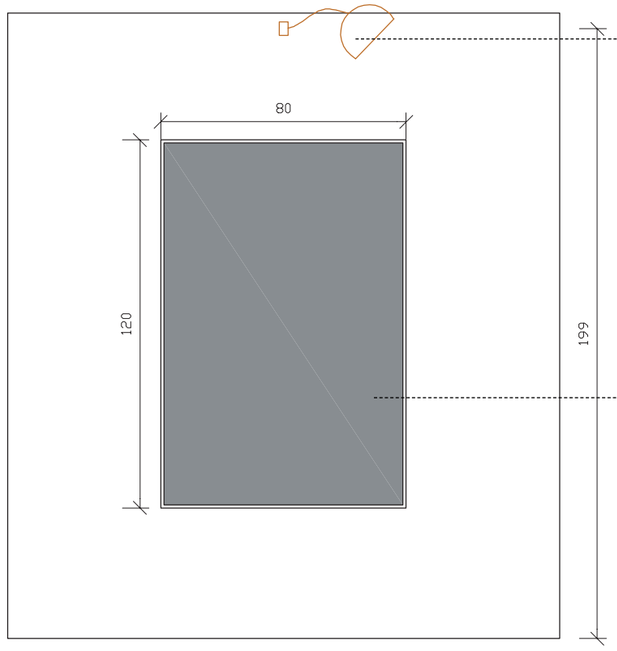
DÉTAIL CLOISON MI-HAUTEUR
échelle 1 : 20

Cloison mi-hauteur de dimensions L. 180 x H. 204 cm, constituée d'une structure bois ou métallique fixé au sol sur une platine métallique. Elle comportera une boiserie acoustique intégrée sur une face -panneaux microperforées installées sur revêtement en materiau absorbant. La partie non acoustique sera revêtue d'un panneau de contreplaqué peint en blanc et comportera un panneau d'affichage intégré.

Façade côté boiserie acoustique : panneaux en médium microperforé.

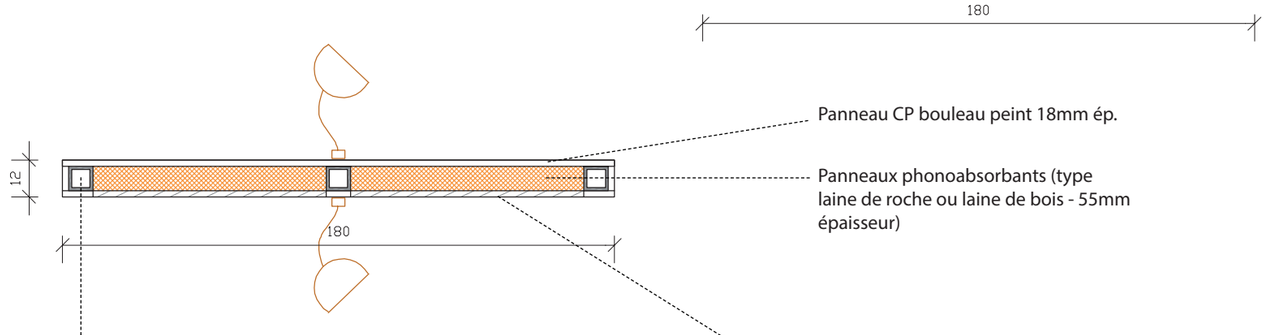


Façade côté CP : panneaux en contreplaqué peint.



Appliques métalliques LED fixées au support

Panneau d'affichage 120 x 80 cm intégré. type Forbo Bulletin Bord ou équivalent.



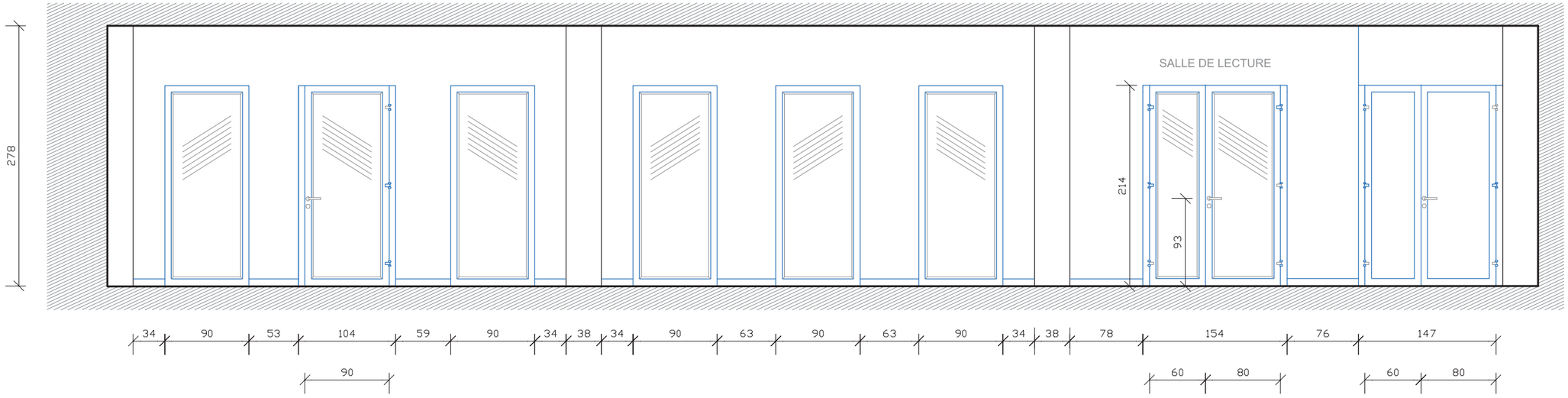
Panneau CP bouleau peint 18mm ép.

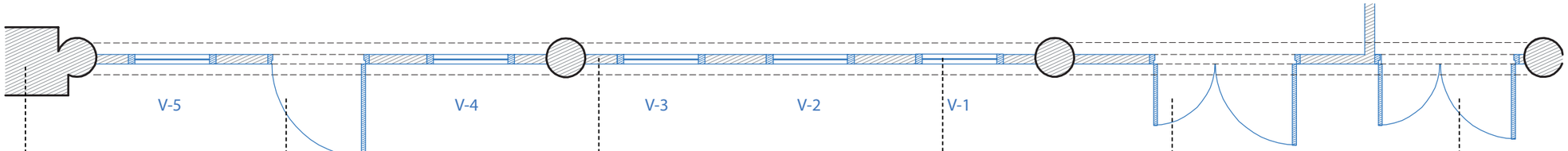
Panneaux phonoabsorbants (type laine de roche ou laine de bois - 55mm épaisseur)

Ossature métallique - tube 70x200mm - soudé à une platine (20x20) qui sera fixée au sol pour garantir la stabilité. Des contreventements sont à prévoir. Une option en structure bois sera envisageable (à proposer par l'entreprise).

Panneaux en medium réplaqué bouleau (épaisseur 18 mm) microperforés (diamètre des trous : 8 mm, entraxe des trous : 16 mm).

COUPE G-G1
échelle 1 : 50





Structure existante
en béton armé

PV-7

Porte vitrée issue de secours à battant unique coupe-feu EI30 avec remplissage simple vitrage feuilleté hautes performances acoustiques , cadre et éléments d'assemblage en aluminium et acier inoxydable, résistante au feu et aux flammes pendant 30 minutes. Dimensions : 214 x 90 cm

CLOISONS

Cloison coupe-feu 1h en plaques de fibres-gypse Fermacel ou équivalent montées sur ossature métallique et remplissage en laine de roche, offrant une résistance au feu de 1 heure et une isolation phonique optimisée. Épaisseur de la cloison : 90-120 mm

V-1 -> V5

Verrière avec châssis fixe, menuiserie en aluminium ou acier inoxydable, remplissage simple vitrage feuilleté hautes performances acoustiques , résistant au feu et aux flammes pendant 60 minutes. Dimensions : 90 x 214 cm.

Le même élément est prévu pour les menuiseries V-5, V-4, V-3, V-2, et V-1.

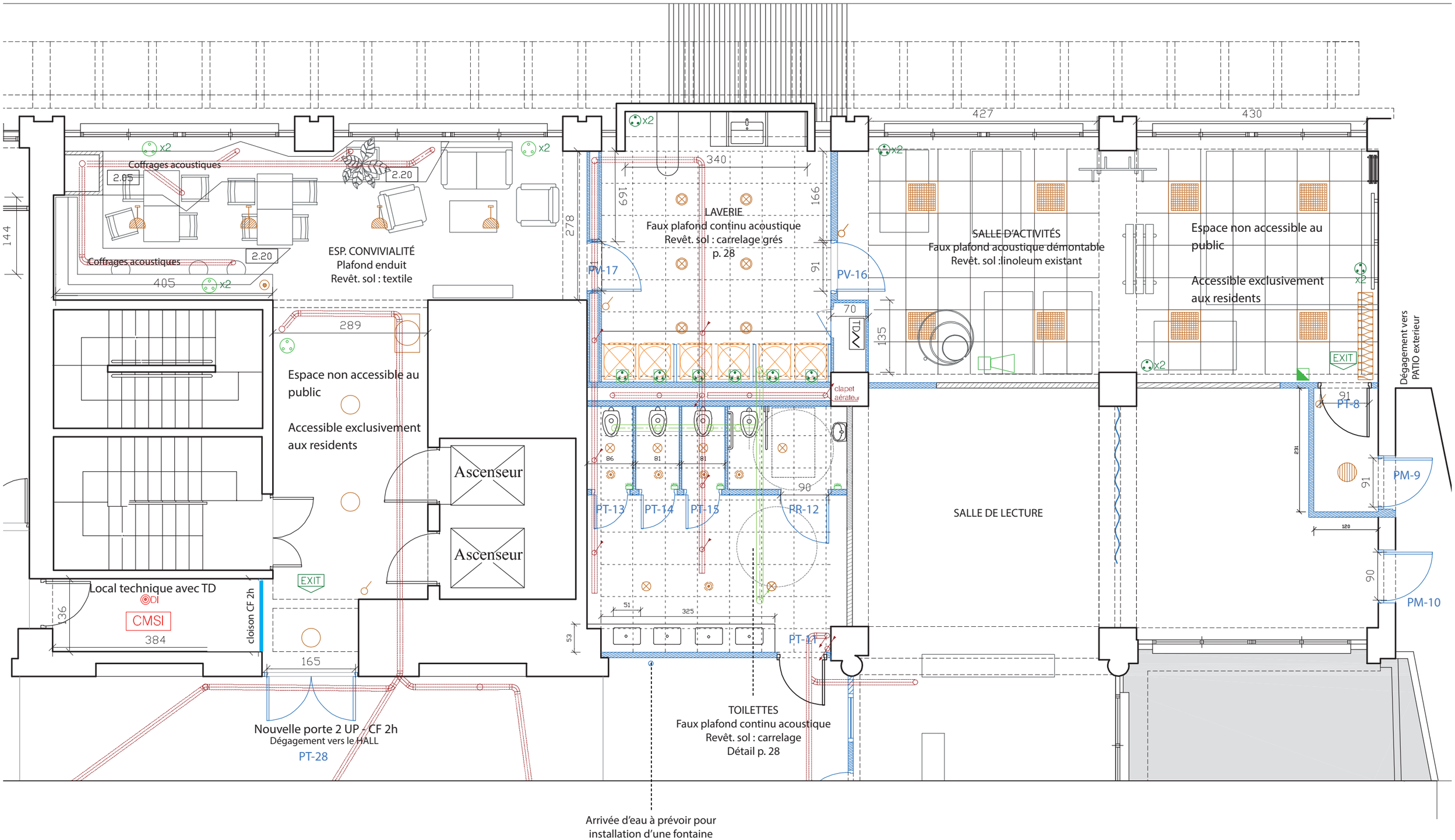
PV-6

Porte vitrée issue de secours à double battant coupe-feu EI30, dimensions : 214 x 60 x 7 cm et 210 x 80 x 7 cm. avec remplissage simple vitrage feuilleté hautes performances acoustiques , cadre et éléments d'assemblage en aluminium et acier inoxydable, résistante au feu et aux flammes pendant 30 minutes.

Système douverture : Badge organigramme de clé

PT-5

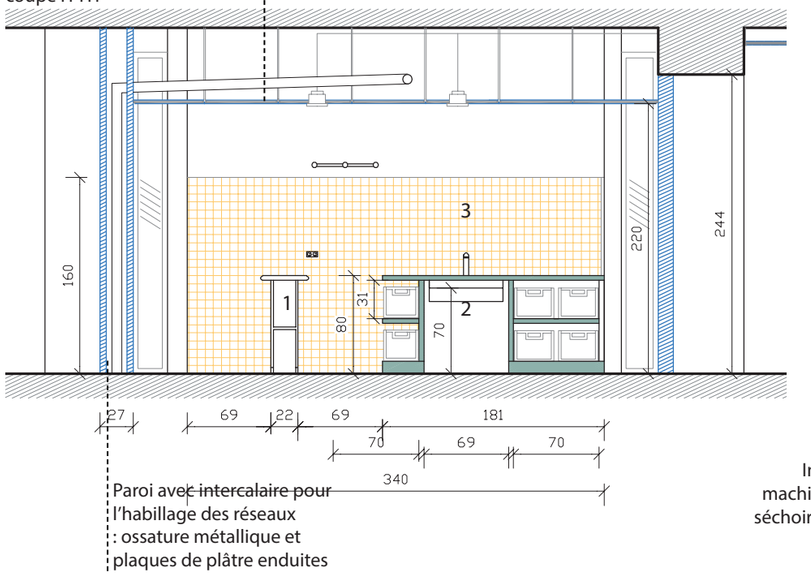
Bloc-porte coupe-feu homologué, classe de résistance au feu EI2 30-C5 (coupe-feu et pare-flamme 1/2 heure), à deux vantaux, lisses, dimensions : 214 x 60 x 3,5 cm et 210 x 80 x 3,5 cm. Composé d'une âme en panneau de particules agglomérées ignifugées, finition laquée sur ses faces et ses bords, châssis et cadre en bois massif.



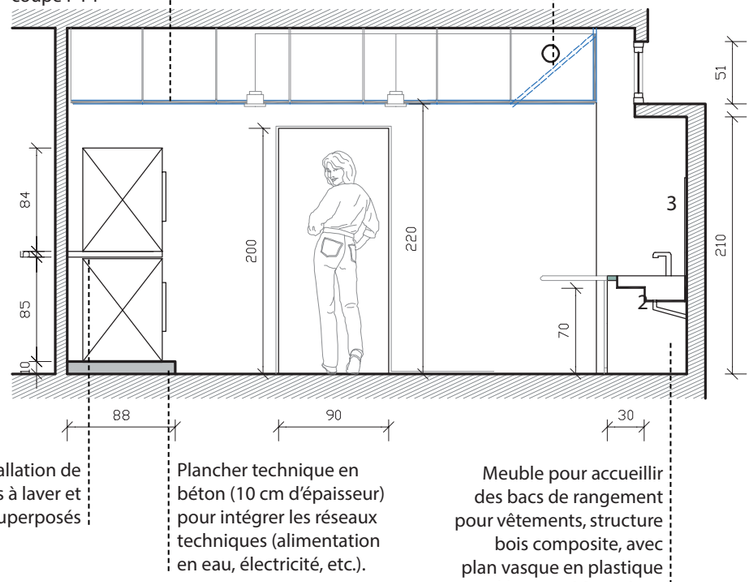
NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8

DÉTAIL : LAVERIE
échelle : 1/50

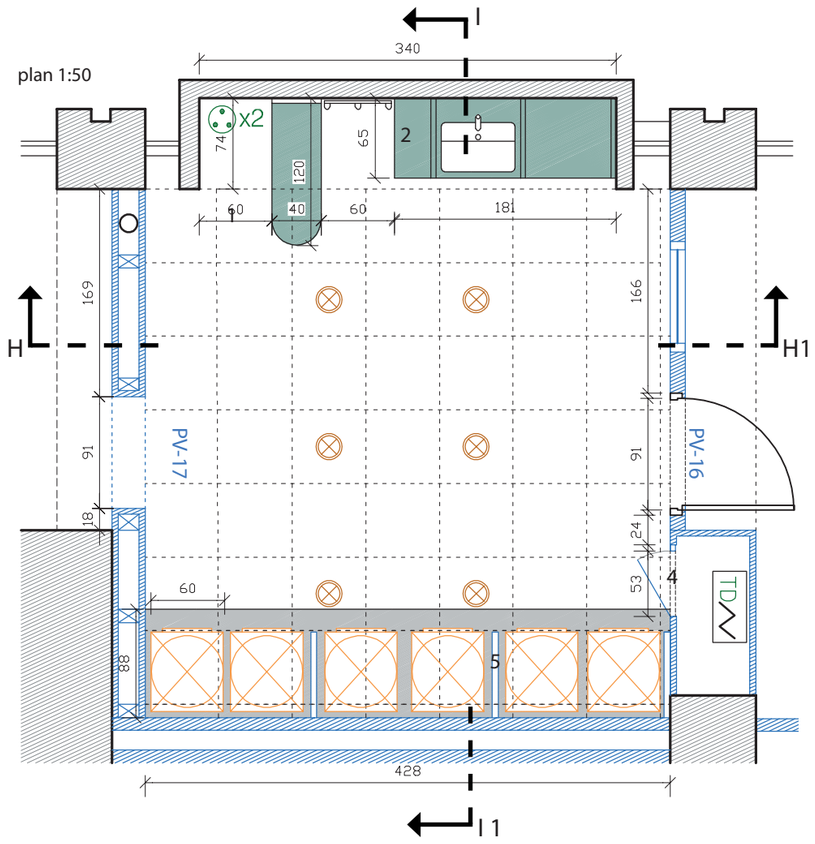
coupe H-H1



coupe I- I 1



plan 1:50



Mobilier fixe et portes

1 Planche à repasser fixe, avec ossature en acier blanc et finition en tissu coloré.

2 Meuble sur mesure (structure en bois hydrofuge) composé de 5 niches de 70x30 cm pour accueillir des bacs plastiques de rangement pour vêtements, avec un évier en plastique récyclé au centre et un mitigeur à bec haut. Le plan superieur du meuble sera également et plastique récyclé.

3 Crédence réalisée en faïence grès cérame émaillée colorée (10 x 10 cm).

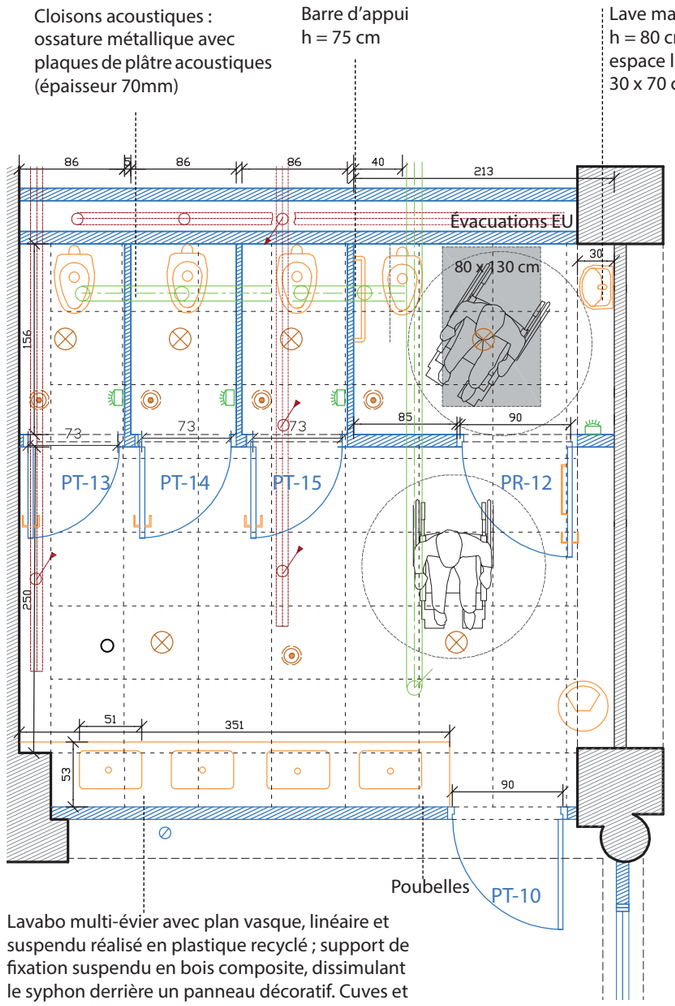
4 Placard technique pour installation TD : ossature métallique avec plaques de plâtre ignifugées, porte en bois avec fermeture à clé (dimensions : 53x70 cm). Installation de 2 étagères hautes en bois médium.

5 Dispositif pour l'installation de machines superposées (hors marchés)

Portes et verrières

PV-16 et PV 17
Bloc porte vitré 1 ouvrant, ouverture : 90 cm ; simple vitrage acoustique feuilleté.

DÉTAIL : TOILETTES PMR
échelle : 1/50



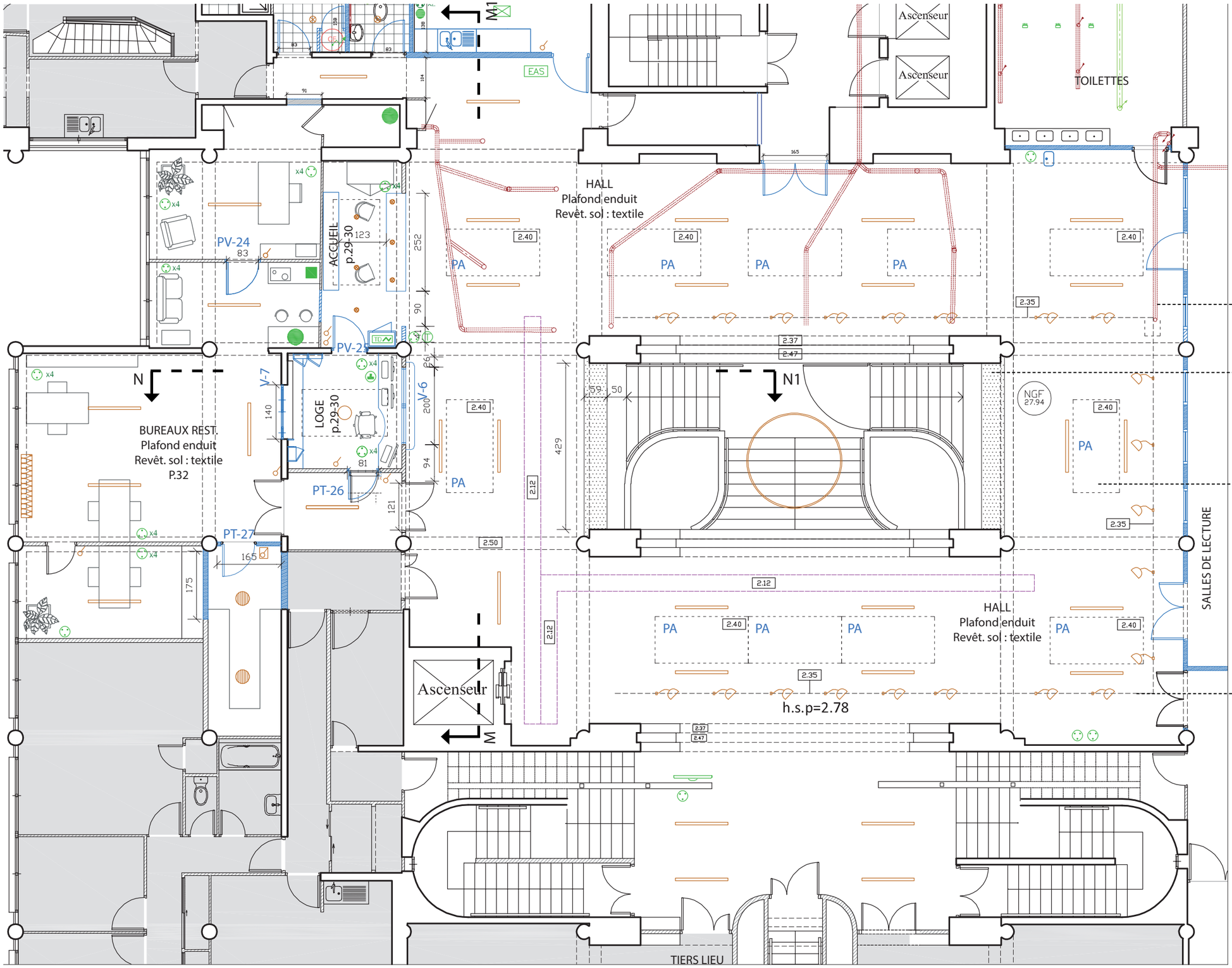
Lavabo multi-évier avec plan vasque, linéaire et suspendu réalisé en plastique recyclé ; support de fixation suspendu en bois composite, dissimulant le syphon derrière un panneau décoratif. Cuves et mitigeurs à bec haut en inox, revêtement extérieur en stratifié haute pression, et 4 miroirs muraux ronds fixés au mur. Hauteur d'installation : 85 cm. Crédence réalisée en faïence grès cérame émaillée colorée (10 x 10 cm).

Portes

PT-10
Bloc-porte coupe-feu homologué, classe de résistance au feu EI2 30-C5 (coupe-feu et pare-flamme 1/2 heure), à simple vantail. Ouverture : 90 cm

PR-12
Bloc-porte coupe-feu homologué, classe de résistance au feu EI2 30-C5 (coupe-feu et pare-flamme1/2 heure), à simple vantail, avec barre de tirage et dispositifs conformes aux normes PMR. Ouverture : 90 cm.

PT-13 / PT-14 / PT-15
Bloc-porte bois simple ventail. Ouverture : 70 cm



Réseaux pvc apparents à peinde de la même couleur que le plafond (blue saphir)

Clous podotactiles (429 x 59 cm)

PA

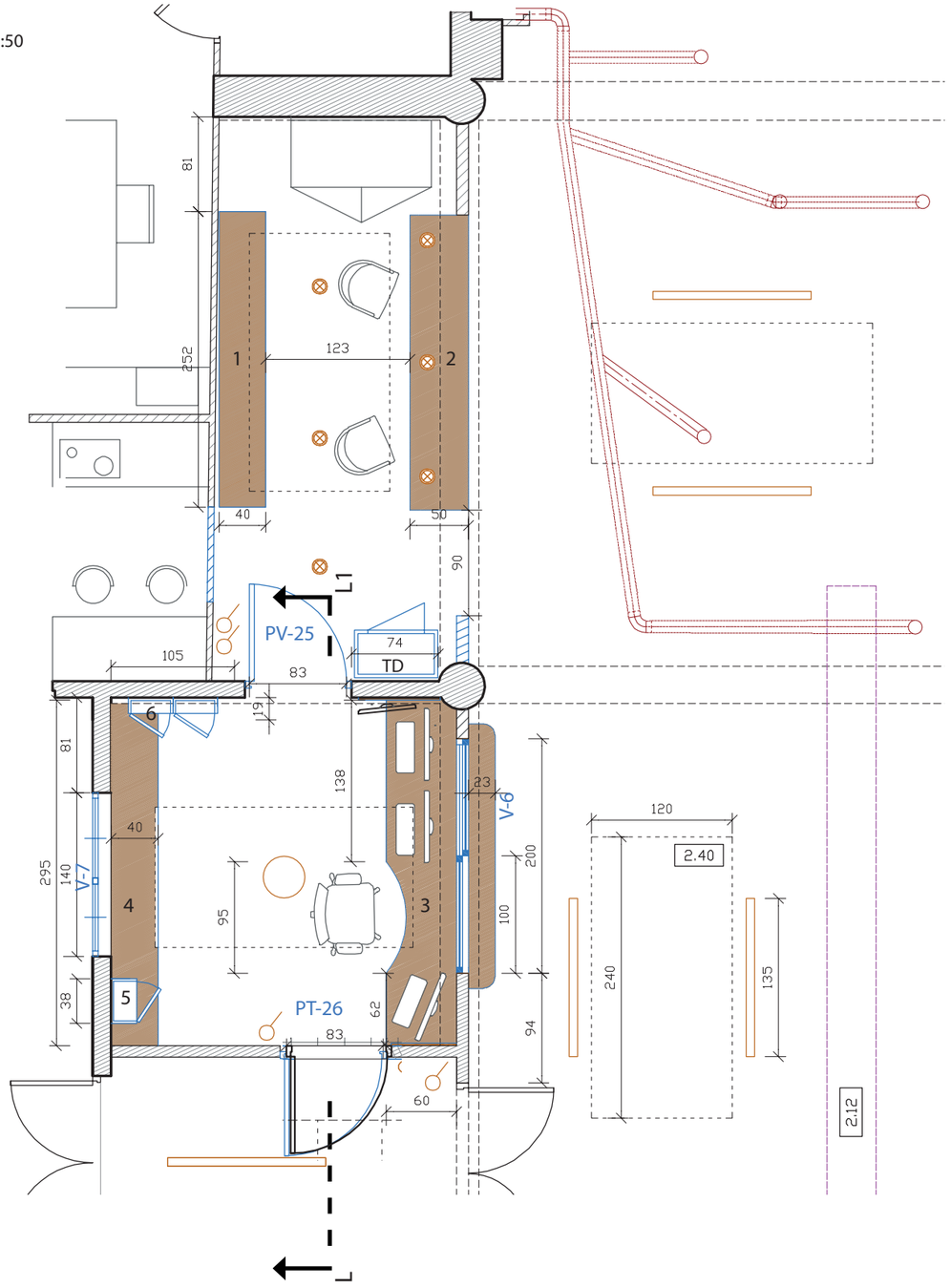
Panneaux acoustiques suspendus au plafond (2400 x 1200 mm x 55 mm), fixés par tiges ou câbles métalliques, habillés d'une housse textile transonore vieux rose, lavable et antistatique. Armature en acier traité contre la corrosion et une ouate 100 % recyclée pour un coefficient d'absorption acoustique de classe B (αw = 0,85).

Mini-projecteurs orientables sur rail métallique fixé au plafond (en option)

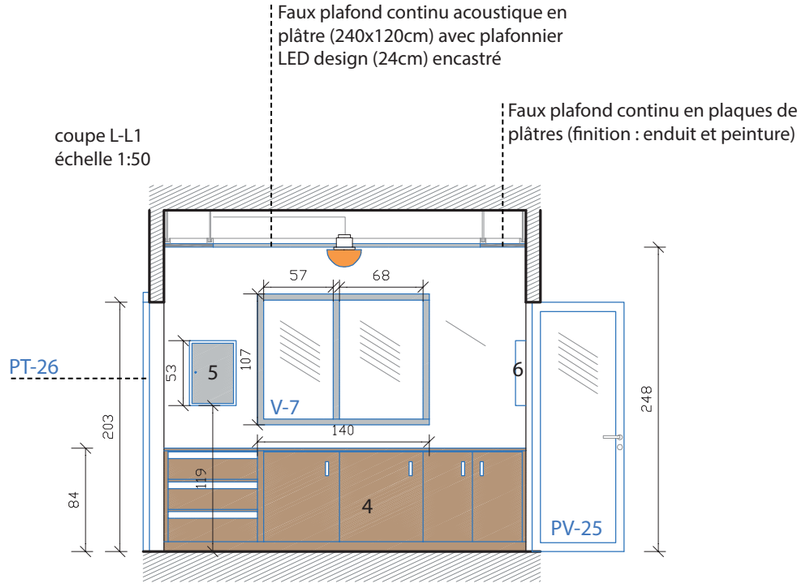
NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8

DÉTAIL : LOGE ET ESPACE ACCUEIL
échelle : 1/50

plan
échelle 1:50



coupe L-L1
échelle 1:50



Mobilier fixe

1 Ressourcerie : meuble en ossature de bois contreplaqué bouleau, doté d'étagères conçues pour accueillir des bacs de rangement. Dimensions : 183 x 254 cm, profondeur 40 cm. Niches aux dimensions 32 x 62 cm et 32 x 58 cm. Finition avec lasure protectrice à base d'huiles naturelles, incluant les chants apparents du contreplaqué (cf. détail p.29).

2 Comptoir d'accueil : plateau en bois stratifié, d'une épaisseur minimale de 40 mm, fixé sur une allège en maçonnerie (épaisseur 10-12 cm). Hauteur du plateau : 100 cm. Fixations réalisées à l'aide d'équerres métalliques fixées à l'allège murale, permettant de dégager complètement l'espace sous le comptoir. Finition du plateau :couleur au choix de l'architecte

3 Bureau agent d'acceuil : plateau bois stratifié, angles arrondis, épaisseur minimale 40 mm fixé sur une allège en maçonnerie (épaisseur 10-12 cm). Hauteur du plateau : 73 cm. Fixations réalisées à l'aide d'équerres métalliques fixées à l'allège murale, permettant de dégager complètement l'espace sous le comptoir. Finition du plateau : couleur au choix de l'architecte

4 Meuble de rangement sur mesure de dimensions 295 x 40 x 84 (h) cm, réalisé avec une structure en contreplaqué (CP). Les portes et les finitions seront en contreplaqué de bouleau ou en trois-plis hêtre. Le meuble comprend trois modules de placards, respectivement de 57, 68 et 57 cm de largeur, équipés de portes montées sur charnières métalliques avec serrures à clé. Chaque placard est doté de trois étagères ajustables. Il intègre également un module de tiroirs (60 cm) composé de trois tiroirs de 25 cm de hauteur chacun, équipés d'un système de coulissement fluide et de poignées encastrées.

5 Armoire à clé - type 1 : placard métallique de dimensions 38 x 53 x 22 cm, conçu pour le rangement de 300 clés. Équipé d'une serrure intégrée et d'un système de fermeture à clé

6 Armoire à clé - type 2 : placard métallique de dimensions 38 x 53 x 8,8 cm, conçu pour le rangement de 100 clés. Équipé d'une serrure intégrée et d'un système de fermeture à clé

Portes et menuiseries

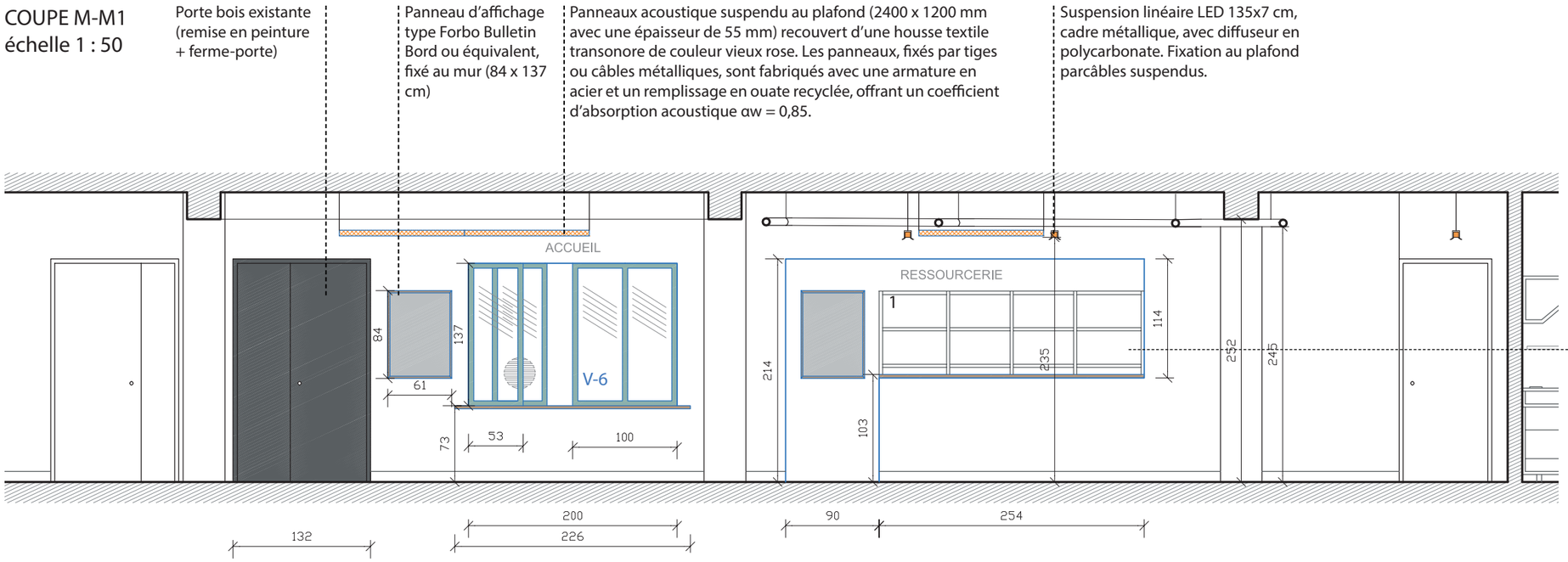
PV-25
Porte vitrée à simple battant (83x203 cm), avec cadre en bois massif ou contreplaqué finition laquée ou vernie (RAL ou teinte bois). Remplissage en vitrage feuilleté simple à haute performance acoustique. Ouverture : 83 cm

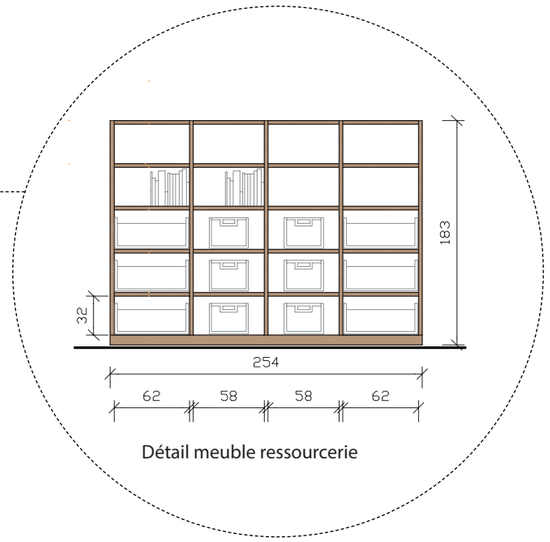
PT-26
Porte bois composé d'une âme en panneau de particules agglomérées ignifugées, finition laquée sur ses faces et ses bords, châssis et cadre en bois massif. Ouverture : 83 cm

V-6
Menuiserie avec cadre métallique dotée d'un vitrage feuilleté coupe-feu, assurant une résistance au feu : coupe-feu 1 heure et pare-flamme 30 minutes. Elle comprendra un ouvrant coulissant (53x137 cm) et trois châssis fixes (50x137 cm) équipés d'un hublot de communication (parlophone) et d'un passe-document.

V-7
Menuiserie avec châssis fixe sur alège maçonnée existante. Cadre métallique, finition laqué (RAL au choix de l'architecte), remplissage : vitrage feuilleté hautes performances acoustiques.

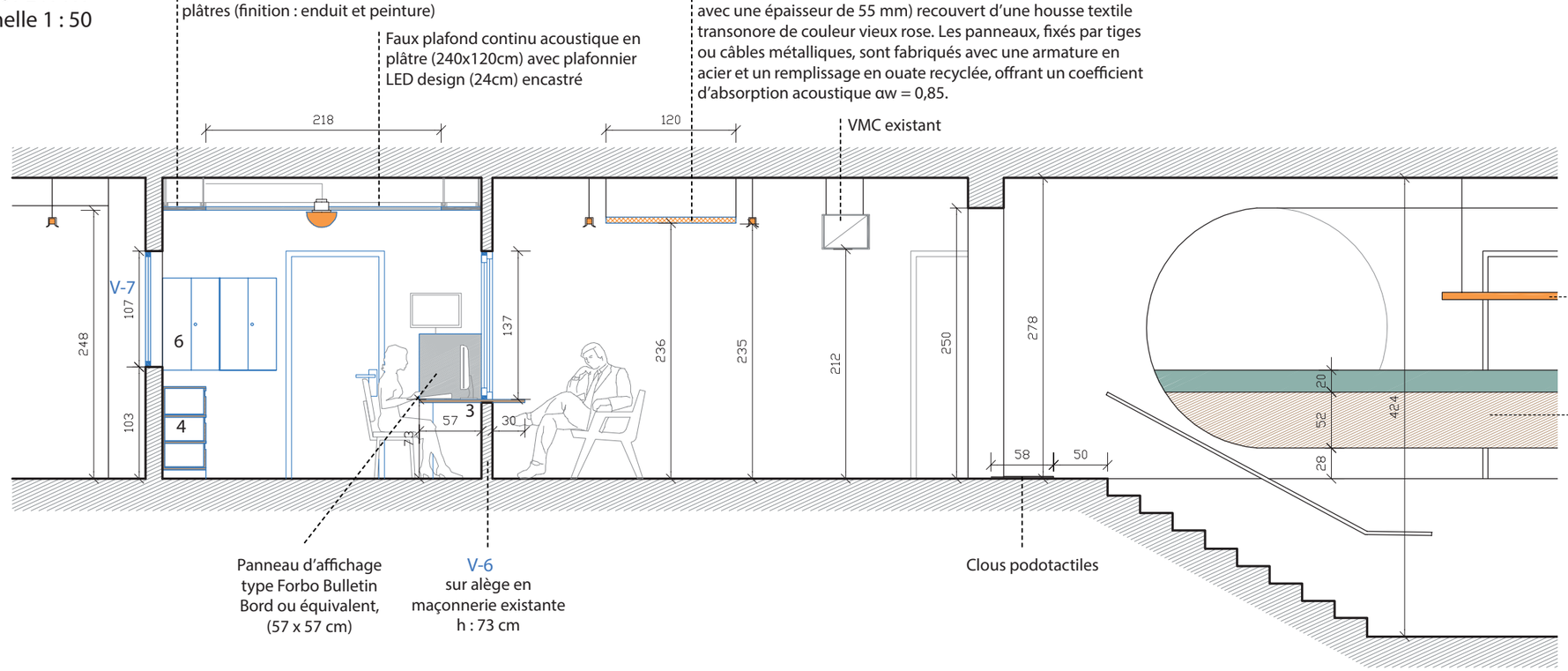
COUPE M-M1
échelle 1 : 50

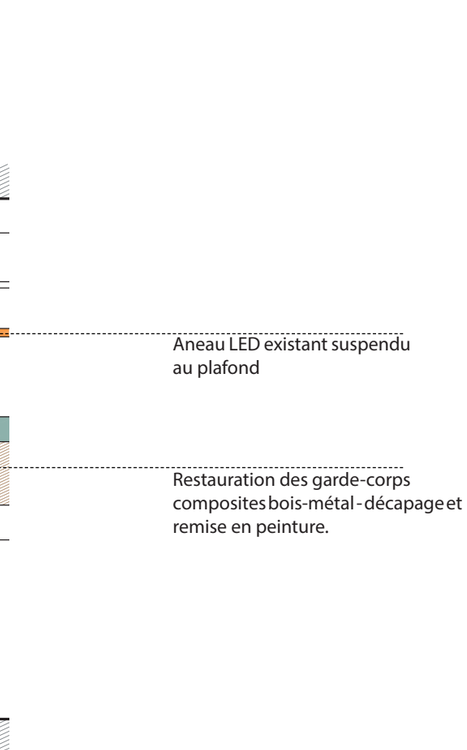




Détail meuble ressourcerie

COUPE N-N1
échelle 1 : 50

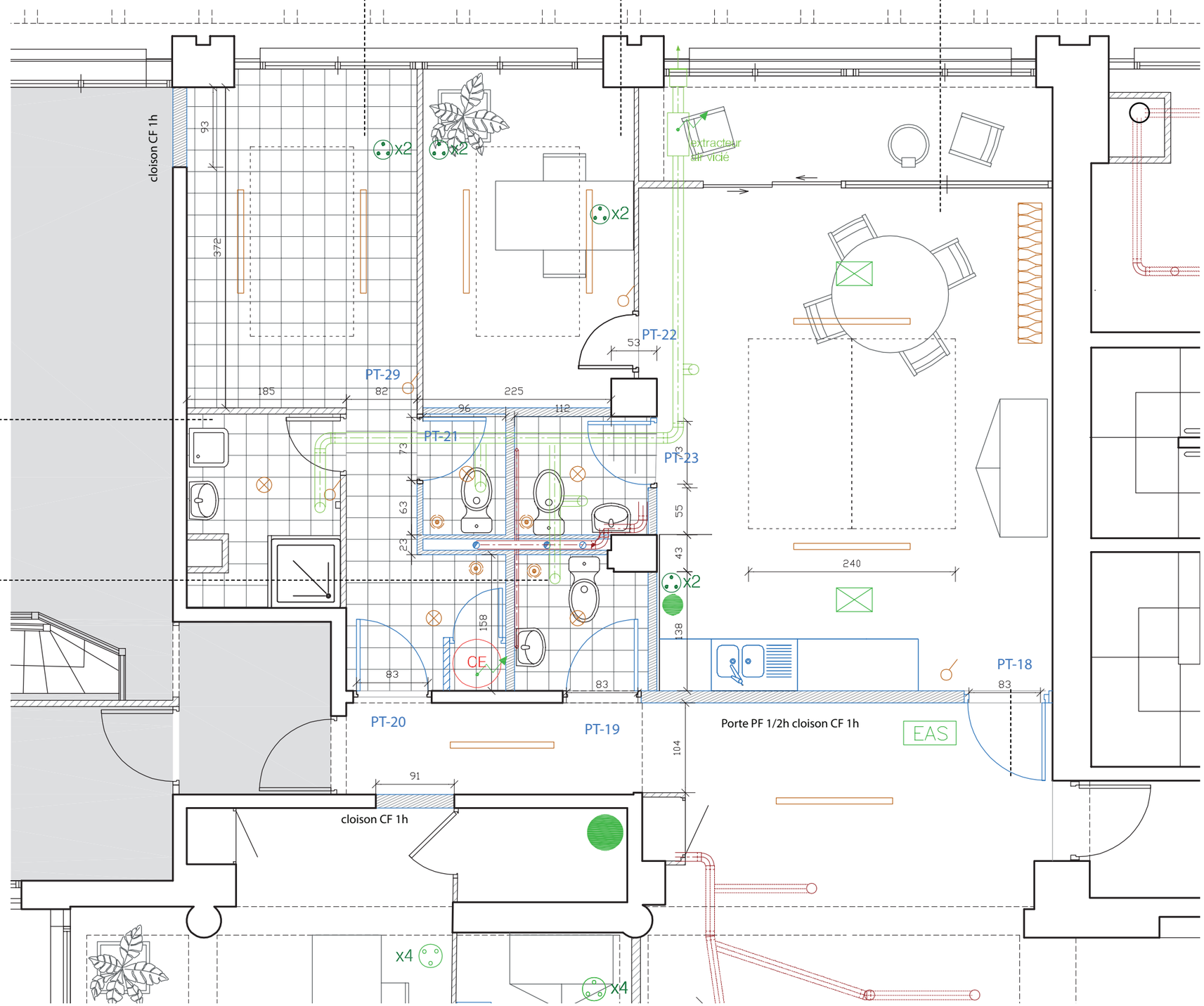




VESTIAIRE
Sol : carrelage 15x15xm; Faux plafond continue plaques de plâtre avec plaque acoustiques (220x120cm)

BUREAU
Sol : revêtement textile. Faux plafond continue plaques de plâtre avec plaque acoustiques (220x120cm)

ESPACE DETENTE
Sol : revêtement textile. Faux plafond continue plaques de plâtre avec 2 plaques acoustiques (220x120cm)



SALLE DE BAIN
Sol : carrelage 15x15xm;
Faux plafond continue plaques de plâtre

TOILETTES
Cloisons seches ossature métallique et revêtement plâtre acoustique.
Sol : carrelage 15x15xm;
Faux plafond continue plaques de plâtre

Portes

PT-18 Porte intérieure pleine 90/214 P/F 1/2 heure, serrure avec fermeture à clé et barre anti-panique

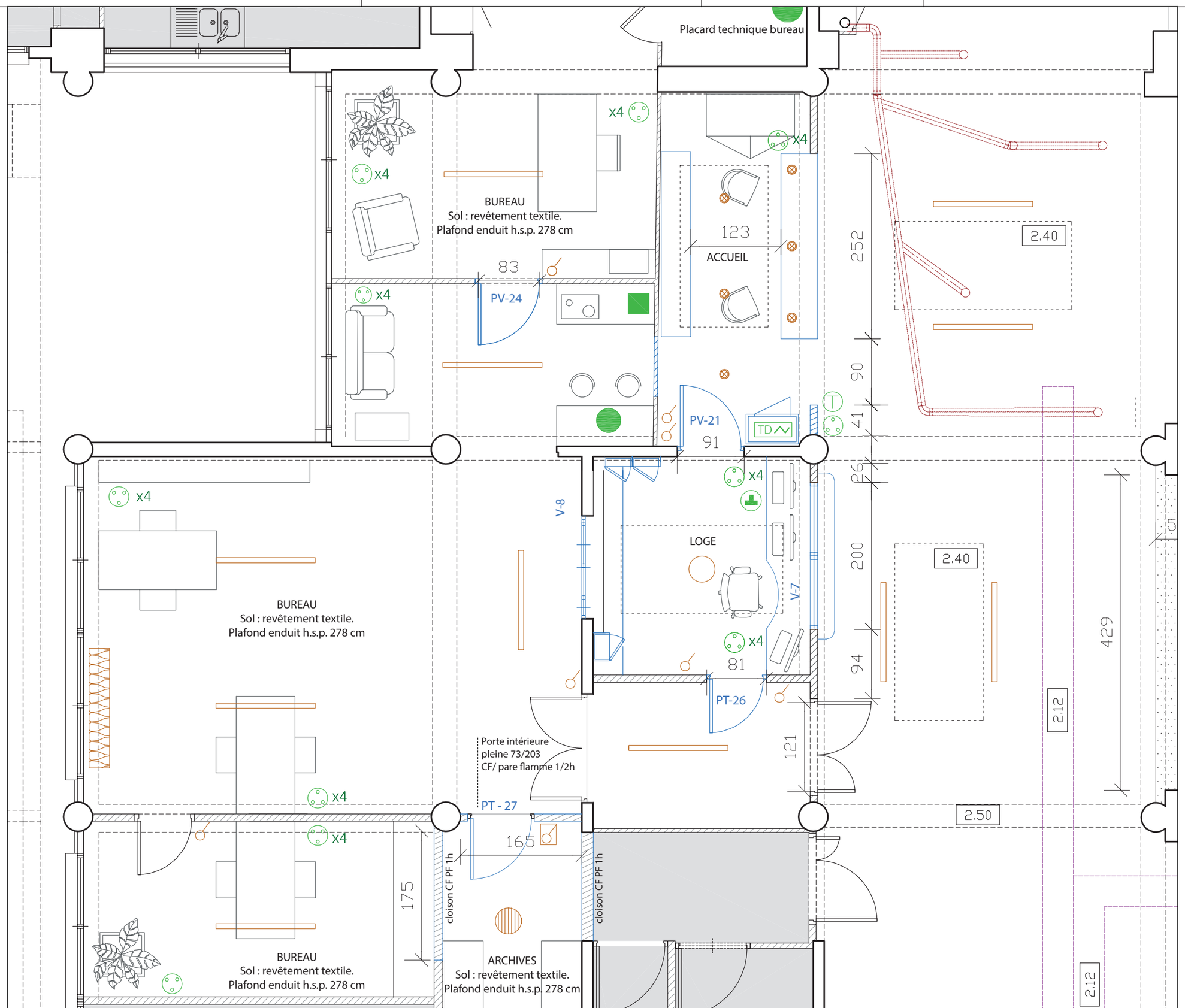
PT-19 Porte intérieure pleine 83/203, serrure avec fermeture à clé

PT-20 Porte intérieure pleine 83/203, serrure avec fermeture bouton de condamnation et décondamnation / pare flamme CF 1/2 h

PT-21 PT-23 Porte intérieure pleine 73/203, serrure avec fermeture bouton de condamnation et décondamnation

PT-29 Porte intérieure pleine 73/203, serrure avec fermeture à clé

NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8



NOTA : Référence aux éléments techniques, voir legende à page 8